

Projeto 08

Entidade/Instituição proponente do Projeto:

Companhia de Habitação da Baixada Santista - COHAB-ST

Cidade e UF da instituição:

Santos/SP

Endereço da instituição:

Praça dos Andradas, nº 12 - 5º Andar - Centro. Santos/SP

Título/Identificação do Projeto:

Empreendimento Habitacional de Interesse Social - Santos AD Retrofit

Categoria do Projeto:

4.3 - Projetos de HIS e 4.8 - Locação Social

Nome e Cargo do responsável pelo Projeto junto à instituição:

Eng.º Guilherme Rocha - Diretor Técnico

E-mail do responsável pelo Projeto:

guilhermerocha@cohabsantista.com.br

Número do celular com DDD do responsável pelo Projeto:

1332118518

Objetivos do Projeto:

Revitalização e repovoamento do Centro de Santos, reafirmando o compromisso do governo municipal com a habitação de interesse social, a preservação do patrimônio histórico e cultural e a inclusão urbana.

Beneficiários diretos:

Estudantes em vulnerabilidade social

Beneficiários indiretos:

Transeuntes, comércio, turistas, empresários

Detalhamento do Projeto:

O Empreendimento Habitacional Santos "AD Retrofit" consiste na readequação dos espaços existentes para produção de 36 unidades habitacionais, distribuídas em 06 pavimentos tipo, sendo 06 U.H. por andar, e 03 unidades comerciais, duas localizadas no térreo e uma no rooftop. As unidades habitacionais apresentam tipologias de 01 e 02 dormitórios, que variam de 45m² a 52m² (sendo 6 U.H. acessíveis), com sala, cozinha e banheiro. O edifício conta com elevador, lavanderia de uso coletivo em todos os pavimentos tipo e área de uso comum no térreo. Cabe destacar que o imóvel possui nível de proteção 2 (NP2), o que não impediu a viabilidade da obra.

Parcerias:

COHAB-ST, SPU, CDHU, Governo do Estado de São Paulo, Prefeitura Municipal de Santos e UNIFESP

Investimento:

R\$ 8.443.274,27

Outras informações:**Concordo com o regulamento:**

on

Anexos:

<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/688918fe39dc9.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/688918fe3a8b1.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/688918fe3b0a6.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/688918fe3b7ca.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/688918fe3bddb.pdf> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/688918fe4b3ff.pdf>