

Projeto 15

Entidade/Instituição proponente do Projeto:

Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB

Cidade e UF da instituição:

Brasília – DF

Endereço da instituição:

Setor Comercial Sul Q. 6 Quadra 6 - Asa Sul, Brasília - DF, 70297-400

Título/Identificação do Projeto:

Carreta da Regularização CODHAB

Categoria do Projeto:

Regularização Fundiária de Interesse Social

Nome e Cargo do responsável pelo Projeto junto à instituição:

Júnia Salomão Federman - Diretora de Regularização Fundiária de Interesse Social

E-mail do responsável pelo Projeto:

Junia.federman@codhab.df.gov.br

Número do celular com DDD do responsável pelo Projeto:

61999546757

Objetivos do Projeto:

O projeto tem por objeto o acolhimento da população e coleta de documentos de forma capilarizada no território, referente à etapa de titulação no processo de Regularização Fundiária de Interesse Social, a ser executado nas diversas Regiões Administrativas do Distrito Federal. Seus objetivos são: ampliar o alcance da política de regularização fundiária em regiões de difícil acesso; oferecer suporte jurídico, administrativo e social às famílias beneficiárias; facilitar a coleta documental necessária à etapa de titulação; e realizar atendimento direto por equipe técnica especializada em unidade móvel.

Beneficiários diretos:

Tem como público-alvo o cidadão que necessita dos serviços de regularização fundiária em áreas de interesse social.

Beneficiários indiretos:

Líderes comunitários, ONGs Locais, organizações sociais, e instituições governamentais relacionadas à habitações e desenvolvimento urbano.

Detalhamento do Projeto:

A Carreta da Regularização é uma parceria entre a CODHAB/DF e uma organização da Sociedade civil para acolhimento de famílias no processo de regularização fundiária de interesse social. O projeto faz uso de uma estrutura física móvel de atendimento e gestão

especializada, alternando entre as diversas regiões administrativas do DF. A unidade móvel é acessível e equipada com todos os recursos humanos, tecnológicos, equipamentos e infraestrutura necessários para a realização dos atendimentos aos cidadãos. O projeto é dividido em três eixos. O atendimento na unidade móvel, o atendimento de campo e a publicidade das ações. A equipe destinada aos atendimentos e coleta de documentos fica locada na unidade móvel. É realizada triagem por recepcionistas, e população é encaminhada para os atendentes de acordo com a sua demanda. Os atendentes prestam esclarecimentos, coletam os documentos necessários à regularização do ocupante e inserem as informações no sistema da CODHAB, assegurando a integridade dos dados. Os atendentes ainda realizam busca ativa dos documentos faltantes, por meio de ligações e Whatsapp junto à população. As equipes de campo ficam responsáveis pela Verificação de Ocupação dos Imóveis (V.O.I.), entrega de cartas de convocação aos ocupantes dos imóveis convocados em Edital de Chamamento publicado pela CODHAB e a visitas presenciais para garantir a entrega total da documentação. Com o objetivo de viabilizar os atendimentos e as metas estabelecidas, o projeto conta ainda com a atuação de uma equipe de publicidade, responsável pela divulgação dos serviços da Carreta da Regularização em diversos meios de comunicação e a realização de eventos para sensibilização e mobilização social. Por fim, o projeto dispõe de um sistema de monitoramento contínuo com indicadores de desempenho, tais como: número de atendimentos realizados por mês; nível de satisfação dos beneficiários; índice de entrega de documentação completa; e quantidade de processos encaminhados para titulação. São produzidos Relatórios de Resultados, com análise de impacto, boas práticas identificadas e sugestões para aprimoramento, além de visitas in loco, para se assegurar da qualidade do serviço que está sendo prestado. A parceria é acompanhada por uma Comissão Gestora que assegura que o projeto está sendo executado de forma satisfatória em face à política pública de regularização fundiária.

Parcerias:

Pareceria firmada com o INSTITUTO NACIONAL DE EMPODERAMENTO SOCIAL E QUALIFICAÇÃO - INESQ

Investimento:

Para o cumprimento de todas as metas do projeto proposto, o valor aportado nos primeiros 12 meses de parceria foi de R\$ 4,583.326,44 (quatro milhões quinhentos e oitenta e três mil trezentos e vinte e seis reais e quarenta e quatro centavos), podendo projeto ser renovado por até 36 meses.

Outras informações:**Concordo com o regulamento:**

on

Anexos:

<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/68921b13ef99c.pdf> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/68921b13f1374.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/68921b13f2851.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/68921b13f3fa6.jpg> ,

<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/68921b140138e.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/68921b1402bd5.jpg> ,
<https://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/68921b14040a1.pdf>