

PROJETO 25

**Entidade/Instituição proponente do Projeto:**

Companhia de Desenvolvimento de Roraima - CODESAIMA

**Cidade e UF da instituição:**

Boa Vista/RR

**Endereço da instituição:**

Av. Mário Homem de Melo, nº 1603 - Mecejana

**Título/Identificação do Projeto:**

Aqui Tem Morar Melhor

**Categoria do Projeto:**

4.9 Melhorias Habitacionais

**Nome e Cargo do responsável pelo Projeto junto à instituição:**

Rodrigo Edson Castro Avila

**E-mail do responsável pelo Projeto:**

rodrigo.engenheiro@uol.com.br

**Número do celular com DDD do responsável pelo Projeto:**

95991126832

**Objetivos do Projeto:**

Promove reformas em residências da população carente do Estado, garantindo a melhoria na qualidade de vida das famílias com perfis prioritários: idosos, pessoas com deficiência, mães chefes de família, mulheres vítimas de violência doméstica e a população com alto risco social de vulnerabilidade. Trata-se de melhorias em banheiros, instalação hidro sanitárias, elétricas, assentamento de cerâmicas, acessibilidade entre outras intervenções que são solicitadas pelos beneficiários.

**Beneficiários diretos:**

População vulnerável com alto risco social. Moradores com renda familiar inferior a três salários mínimos e de perfis prioritários como idosos, pessoas com deficiência, mães chefes de família e mulheres vítimas de violência doméstica.

**Beneficiários indiretos:**

Empresas empreiteiras de pequeno e médio porte.

**Detalhamento do Projeto:**

O programa do Governo de Roraima "Aqui Tem Morar Melhor", foi criado em 22 de outubro de 2021, por meio da Resolução Nº 003 de 08/10/2021. Em 28 de abril de 2023 foi aprovado pela Assembleia Legislativa de Roraima, integrando-o na Política Estadual de Habitação. O "Aqui Tem Morar Melhor" promove reformas em residências da população

carente do Estado. É mantido com recursos próprios do governo do Estado de Roraima e executado pela empresa de economia mista Codesaima (Companhia de Desenvolvimento de Roraima). O programa já tem mais de 7.000 inscritos, já beneficiando mais de 3.000 famílias, com mais de 2.000 obras concluídas e aproximadamente 1.000 em andamento atualmente nos municípios da capital Boa Vista, Caracará e Rorainópolis. As obras feitas por empreiteiras cadastradas, garantem a melhoria na qualidade de vida de moradores como: reformas de banheiros, instalação hidro sanitárias, instalações elétricas, assentamento de cerâmicas, acessibilidade entre outras intervenções que são solicitadas pelos beneficiários, conforme suas necessidades. A estrutura criada para o programa inclui equipes compostas por: assistente social, engenheiros (as), arquitetos (as), assistentes e estagiários do curso de Arquitetura e Urbanismo de instituições de ensino superior e do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Roraima – CAU/RR. Os critérios do "Aqui Tem Morar Melhor" definiram como perfis de prioridade: idosos, pessoas com deficiência e mães chefes de família, mulheres vítimas de violência doméstica e a população com alto risco social de vulnerabilidade. O programa segue as seguintes etapas: 1- Cadastro de pessoa física através de formulário, com juntada de documentos na sede da Codesaima ou em local definido pela Casa Civil do Estado de Roraima. 2- Análise do cadastro e triagem pela assistente social com base nos critérios definidos pelo Conselho interno da Codesaima; 3- Primeira visita às residências de cadastros pré-aprovados com equipe social e técnica para confirmação de dados e definição dos serviços. 4- Preparação de ordens de serviço pela Equipe Técnica, encaminhamento às empresas credenciadas e; 5- Após o início das obras e acompanhamento, até sua conclusão pela equipe técnica e social.

**Parcerias:**

Governo do Estado de Roraima e Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU.

**Investimento:**

Governo do Estado de Roraima, através de limite definido em decreto do Chefe do Poder Executivo, disposto pela LOA, LDO e PPA. De 2022 a 2023 foi empregado aproximadamente 3,5 milhões. Totalizando em 2024 mais de 4 milhões.

**Outras informações:**

**Concordo com o regulamento:**

on

**Anexos:**

<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/67082dd846ae2.pdf> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/67082dd847c23.jpg> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/67082dd84fae2.jpg> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/67082dd857355.pdf>