

PROJETO 13

**Entidade/Instituição proponente do Projeto:**

CDHU – Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

**Cidade e UF da instituição:**

São Paulo - SP

**Endereço da instituição:**

Rua Boa Vista 170, Centro, CEP: 01014-930

**Título/Identificação do Projeto:**

Relatório Anual de Sustentabilidade, Administração e Carta de Governança – Exercício 2023

**Categoria do Projeto:**

4.4- Melhoria da Gestão da HIS

**Nome e Cargo do responsável pelo Projeto junto à instituição:**

Reinaldo Iapequino Diretor-Presidente. Contato para dúvidas: Maria Claudia Pereira de Souza Diretora de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

**E-mail do responsável pelo Projeto:**

iapequino@cdhu.sp.gov.br

**Número do celular com DDD do responsável pelo Projeto:**

1125052706-11992958192

**Objetivos do Projeto:**

Identificar os impactos das atividades da empresa sobre o meio ambiente, a sociedade e a economia, e os riscos e oportunidades que influenciam as suas operações; identificar oportunidades de melhoria da gestão da política habitacional e de desenvolvimento urbano, integrando a geração de valor econômico e a preocupação com os aspectos ambientais, sociais e de governança corporativa; comunicar os resultados à sociedade e aos stakeholders – população beneficiada, fornecedores, instituições parceiras, demonstrando transparência e comprometimento com as práticas sustentáveis.

**Beneficiários diretos:**

População diretamente beneficiada pelos programas e ações da CDHU

**Beneficiários indiretos:**

Sociedade em geral, particularmente a sociedade paulista

**Detalhamento do Projeto:**

A crescente importância da sustentabilidade nas estratégias empresariais exige uma avaliação criteriosa sobre como as organizações gerenciam seus impactos ambientais, econômicos, sociais e de governança. A CDHU vem publicando seu Relatório Anual de

Sustentabilidade desde 2009, adotando a metodologia internacional "Global Reporting Initiative – GRI". A partir de 2022, a Cia. aderiu aos indicadores Sustainability Accounting Standards Board (SASB), do setor Home Builders, e integrou, na mesma publicação, os relatórios exigidos pela Lei Federal nº 13.303/2016 (Relatório de Administração e a Carta de Governança). O relatório 2023 está estruturado em 8 temas escolhidos com ampla consulta aos stakeholders: Desenvolvimento Urbano Integrado à Habitação de Interesse Social; Inovação Tecnológica e Novos Modos de Produção de Moradia e Urbanização; Cidade Sustentável e Resiliente; Gestão Ambiental nas Operações; Política de Atendimento com Diversidade e Inclusão; Eficiência Operacional e Orçamentária; Ética, Transparência e Integridade; e Gestão do Capital Humano. A publicação, divulgada no site da CDHU ([www.cdhu.sp.gov.br](http://www.cdhu.sp.gov.br)), permite um olhar abrangente sobre a complexa rede de atividades que envolve o atendimento habitacional, no contexto dos novos desafios colocados pela pauta do desenvolvimento urbano e das mudanças climáticas. Alguns resultados de destaque (31/12/23): • 10.792 famílias atendidas – 2.946 em ações de requalificação habitacional e urbana; 18.887 moradias em produção; • R\$ 3,0 bilhões movimentados em 2023, gerando cerca de 55 mil empregos; • Atendimento a grupos socialmente vulneráveis: população indígena e quilombolas; Programa Vida Longa para idosos de menor renda; famílias com pessoas com deficiência e com pessoas idosas atendidas nas cotas definidas por lei. • 166 empreendimentos com sistema fotovoltaico implantado, gerando uma economia mensal de 1.147 MWh/mês, que representam uma redução de 44.160 tCO2 na atmosfera; • Emissões de Gases Efeito Estufa: projeto-piloto no conjunto Pongai F realizado com a ferramenta CECarbon, resultando em 6.767 tCO2e emitidas. • Elaboração dos insumos para o Plano de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (PDUH) 2040. O Relatório Anual de Sustentabilidade, Administração e Carta de Governança da CDHU é uma ferramenta de avaliação contínua dos impactos positivos e negativos de sua atuação, e referência para a melhoria progressiva da gestão e do atendimento habitacional alinhados ao compromisso com um futuro mais sustentável e responsável.

**Parcerias:**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação

**Investimento:**

R\$ 680.000,00 – seiscentos e oitenta mil reais, compreendendo a contratação de serviços especializados para elaboração do Relatório Anual de Sustentabilidade, Administração e Carta de Governança relativamente aos exercícios de 2022, 2023 e 2024.

**Outras informações:**

Os Relatórios, desde a primeira publicação em 2009, podem ser consultados no link <https://www.cdhu.sp.gov.br/web/guest/publicacoes/relatorio-de-sustentabilidade>

**Concordo com o regulamento:**

on

**Anexos:**

<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/66fabba4a4a44.jpg> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/66fabba4a5ac0.jpg> ,

<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/66fabba4a682c.jpg> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/66fabba4a72ff.jpg> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/66fabba4a8223.jpg> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/66fabba4a8e7e.pdf> ,  
<http://abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/elementor/forms/66fabba4aa61e.pdf>