

TRABALHO SOCIAL DO RESIDENCIAL
ROSA LUXEMBURGO

DIGNIDADE E OPORTUNIDADES

Companhia Estadual de Habitação Popular da Paraíba
CEHAP

Antecedentes

- O Residencial Rosa Luxemburgo composto por 576 apartamentos foi idealizado pela Companhia Estadual de Habitação Popular (CEHAP) e construído no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida.
- Encontra-se localizado no bairro de Várzea Nova, na cidade de Santa Rita, Paraíba.



Antecedentes

- A localidade onde o empreendimento está inserido apresenta-se como uma área de alta vulnerabilidade social e elevado índice de violência urbana.
- Santa Rita, na Região Metropolitana de João Pessoa ocupa a 20ª posição no ranking das cidades mais violentas do país, com uma taxa de 56 mortes por 100 mil habitantes (FONTE: 17º Anuário Brasileiro de Segurança Pública de 2022)



Antecedentes

- Diante desses indicadores a CEHAP com financiamento do PMCMV implantou o Projeto de Trabalho Social – PTS no Residencial Rosa Luxemburgo.
- Através dessa ação vem fomentando a cidadania e inclusão para os moradores do empreendimento.



Objetivos

- Promover ações socioeducativas que estimulem a organização comunitária e a capacitação dos moradores na administração de seu condomínio, a conservação e manutenção dos equipamentos sociais e dos espaços coletivos;



Objetivos

- Incentivar boas práticas de convivência social entre os moradores do condomínio buscando o respeito às diferenças, através de atividades que envolvam integração das pessoas em um novo espaço de moradia;



Objetivos

- Promover ações que estimulem o desenvolvimento socioeconômico das famílias estimulando o empreendedorismo, cooperativismo, grupos de produção, além de capacitar jovens para serem inseridos no mercado de trabalho;



Objetivos

- Realizar atividades que despertem nas crianças, jovens e adultos o desejo de praticar esportes, cultura e arte com vistas a descobrir e apoiar os talentos existentes no condomínio afastando-os das drogas e da violência;



Objetivos

- Firmar parcerias com a rede pública de serviços buscando atender as demandas existentes durante o desenvolvimento do projeto e ampliar as oportunidades de inclusão em outros projetos sociais.



Local de Intervenção

- Residencial Rosa
Luxemburgo, bairro de Várzea
Nova em Santa Rita – PB
- (Região Metropolitana de
João Pessoa/PB)



Prioridades de Atendimento

- 576 famílias moradoras do Residencial Rosa Luxemburgo - beneficiárias do Programa Minha Casa Minha Vida, empreendimento implantado pela Companhia Estadual de Habilitação Popular - CEHAP



Identificação com a Categoria

- Projetos voltados para a produção e/ou gestão de HIS: Trabalho Social – soluções que visem a sustentabilidade em conjuntos habitacionais;



Prazo de Execução

18 meses (Junho de 2022 a novembro/2023)

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO - PTS		
EXECUTADO	JUN/ 2022 – OUT/ 2023	91%
A EXECUTAR	NOV/ 2023	9%
TOTAL	JUN/ 2022 – NOV/ 2023	100%

Estratégia Adotada

- Durante nosso acompanhamento ao Residencial Rosa Luxemburgo percebemos que uma parcela dos moradores apresenta certa resistência as atividades em formato de palestra ou reunião, diante dessa observação, adotamos algumas estratégias de estímulo a participação como roda de conversas, apresentações teatrais, músicas, feiras e conversas informais sensibilizando a população para a participação nas oficinas temáticas e cursos profissionalizantes;

Estratégia Adotada

- Realização das ações dentro do condomínio, abordadas de forma lúdica através de peças teatrais, arte, dinâmicas de grupo, vídeos e práticas de esportes, evitando a evasão em função do deslocamento.



Quadro Resumo dos Investimentos

COMPOSIÇÃO DO INVESTIMENTO	VALORES EM R\$		
	Contratado	Executado até out/ 2023	Saldo
Repasse	696.325,52	633.656,22	62.669,30

Equipe Técnica

- Suellen Gomes Fernandes – Assistente Social (Responsável Técnica)
- Auricely Lopes Albino da Silva – Assistente Social
- Glaúcia Pereira Paixão – Psicóloga
- Tatiana Macena Costa – Estagiária de Serviço Social



Papel dos Parceiros

- Atender as demandas apresentadas pelos moradores através da inclusão em projetos sociais e atendimento em setores da rede pública.



Lições Aprendidas

- Incentivar a participação dos beneficiários nos espaços de discussão durante todo o desenvolvimento do projeto, estimulando a construção coletiva das ações que melhor se adequem a realidade dos beneficiários na perspectiva de gerar qualidade de vida e bem-estar aos moradores visando à sustentabilidade do empreendimento.



Lições Aprendidas

- As atividades do eixo de Geração de Trabalho e Renda - GTR tiveram impacto significativo na realidade dos moradores do Residencial Rosa Luxemburgo foram ofertados os cursos profissionalizantes, através do SENAI:
 - Assistente administrativo (presencial e EAD);
 - Costureiro de máquinas industriais;
 - Confeiteiro de bolos e tortas;
 - Mecânico de motocicletas;
 - Eletricista residencial;
 - Montador e mantenedor de computadores.

(Sendo os três últimos realizados na unidade móvel instalada no próprio residencial, o que possibilitou o acesso ainda maior aos moradores)

Lições Aprendidas

- Ainda nessa perspectiva, realizamos os cursos de:
 - Atendente de farmácia;
 - Cuidador de idosos dependentes;
 - Cabelereiro feminino;
 - Manicure e pedicure;
 - Designer de sobrancelhas.
- Esses cursos foram realizados dentro do condomínio, além de cursos de artesanato em parceria com a ECOSOL - Cooperativa Paraibana de Empreendimentos Econômicos Solidários, que realizaram os cursos de Macramê, Produção de sabão artesanal, Capacitação em empreendedorismo e cooperativismo.

Lições Aprendidas

- Ao todo foram realizados mais de 15 cursos capacitando mais de 200 moradores do residencial, muitos deles alcançaram uma vaga no mercado formal de trabalho através dessa capacitação, outros iniciaram seu próprio negócio como Micro empreendedores Individuais - MEI.



Lições Aprendidas

- Observamos que a maioria das turmas é composta por mulheres na faixa etária dos 40 anos, donas de casa com filhos, por isso sempre que possível realizamos as atividades no espaço de vivência do próprio condomínio no horário escolhido pelos inscritos no curso, minimizando assim possíveis faltas e desistências.
- Vimos também o quanto a oferta de cursos profissionalizantes teve grande impacto na vida dessas pessoas, ouvimos muitos relatos de auto estima e aprendizado para a vida delas e da comunidade.

Monitoramento e/ou Pós Ocupação

- O Residencial Rosa Luxemburgo está localizado em uma área, de acentuada violência urbana e consequente vulnerabilidade social.
- Na implantação do Projeto de Trabalho Social procuramos incentivar a participação de crianças e adolescentes como forma de tentar desassociá-las dessa convivência com os perigos do entorno.



Monitoramento e/ou Pós Ocupação

- No tocante as crianças moradoras do condomínio as ações são sempre exitosas, uma vez que a demanda da localidade e bastante expressiva, as crianças são assíduas e comprometidas com as atividades.
- Destacamos duas dessas ações de grande alcance dentro do Residencial Rosa Luxemburgo que foram a oficinas de musicalização e teatro.

