



Núcleo de Pesquisa  
e Extensão

# Acesso à terra Urbanizada



Av. Francisco Mota, 572 - Bairro  
Costa e Silva, Mossoró - RN



MINISTÉRIO DA  
EDUCAÇÃO



# PROJETO REURB-S

Objetivo: regularização fundiária urbana de interesse social em áreas de habitação popular de conjuntos habitacionais no Rio Grande do Norte, especialmente os conjuntos habitacionais construídos pela extinta companhia de habitação popular do estado do Rio Grande do Norte - COHAB/RN.



O Reurb-s é um projeto fruto da parceria entre a Universidade Federal Rural do Semi-Árido – Ufersa , a CEHAB (Governo do Estado do Rio Grande do Norte) e o Núcleo Acesso à Terra Urbanizada.



2018

2026

EXECUÇÃO DO PROJETO

# Módulos da Plataforma de Software REURB-S

- **Aplicativo para coleta de dados em campo:**

Utilizado pela equipe de cadastradores para coletar os dados (físicos e sociais) em campo, durante as visitas.

- **Aplicativo para o cidadão:**

Utilizado pelo cidadão que queira informar uma demanda, de regularização fundiária ou de habitação, realizar um pré-cadastro e receber notícias.

- **Painel Web de Gestão:**

Utilizado para registrar os arquivos de topografia, avaliar os dados coletados em campo e visualizar esses dados de modo mais fácil, inclusive, por meio de painéis estatísticos e mapa interativo.

- **Servidor de serviços e banco de dados:**

Módulo responsável por dar suporte às funcionalidades dos aplicativos e painel web.

# Aplicativo para coleta de dados em campo

- Visualizar Lotes: em lista e em mapa, para facilitar a localização em campo
- Cadastrar dados da visita
- Listar visitas e agendamentos de retorno, para identificar lotes pendentes
- Cadastrar dados físicos e sociais das unidades visitadas
  - Os formulários são separados por seções, para facilitar preenchimento

**Home**

**Quadra 525**

- 114**

Qtd de unidades: 1  
Número: 114  
Logradouro: null

Quadra: 525  
Tipo: terreno e uma ...  
CEP: 59.665-000
- 101**

Qtd de unidades: 2  
Número: 101  
Logradouro: null

Quadra: 525  
Tipo: terreno e uma ...  
CEP: 59.665-000
- 102**

Qtd de unidades: 2  
Número: 102  
Logradouro: null

Quadra: 525  
Tipo: terreno e uma ...  
CEP: 59.665-000
- 103**

Qtd de unidades: 2  
Número: 103  
Logradouro: null

Quadra: 525  
Tipo: terreno e uma ...  
CEP: 59.665-000
- 104**

Qtd de unidades: 1  
Número: 104  
Logradouro: null

Quadra: 525  
Tipo: terreno e uma ...  
CEP: 59.665-000
- 105**

Qtd de unidades: 1  
Número: 105  
Logradouro: null

Quadra: 525  
Tipo: terreno e uma ...  
CEP: 59.665-000

**MAPA** **FILTRO**

**Mapa**

**VER LISTA**

- 100**

Qtd de unidades: 1  
Número: 100  
Logradouro: null

Quadra: 525  
Tipo: terreno e uma ...  
CEP: 59.665-000

Google

**Lote 101**

**Informações do Lote** **Unidades**

Imagem do lote não cadastrada

**Dados Gerais**

Núcleo: Centro de Carnaubais  
Setor: 01  
Quadra: 525  
Lote: 101  
Tipo: terreno e uma edificação  
Tipo esquina: Não

**Endereço**

Cidade: Carnaubais  
Bairro: Centro  
Rua: null  
Número: 101  
Complemento:  
Referência:

**Coordenadas e Topografia**

- Ver localização no mapa
- Visualizar topografia do lote
- Visualizar topografia da quadra

**Cadastro Social**

**Formulários** **Outros**

Buscar pessoa por CPF

000.000.000-00

**Relação com a Unidade** Editar

**Dados Pessoais** Editar

**Saúde e Necessidades** Editar

**Dados Profissionais** Editar

**Observações** Editar

**CADASTAR PESSOA**

**Unidade**

**Cadastro Físico** **Cadastro Social**

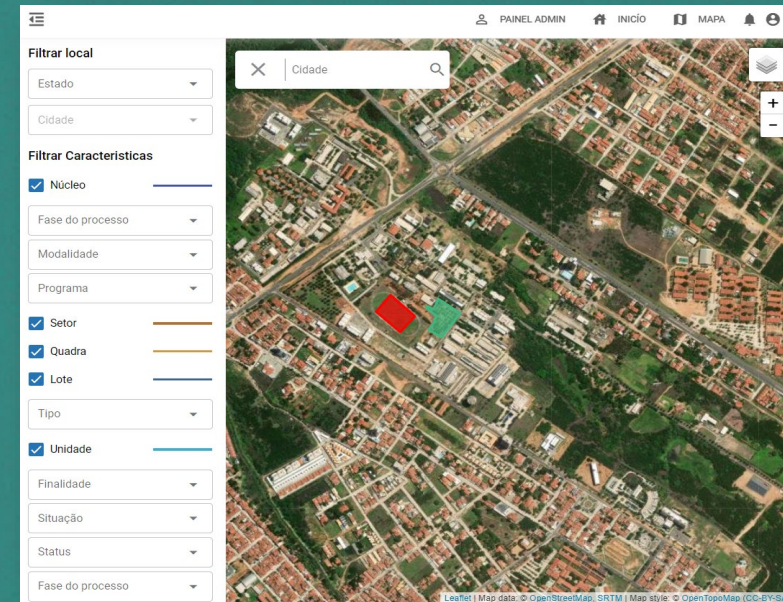
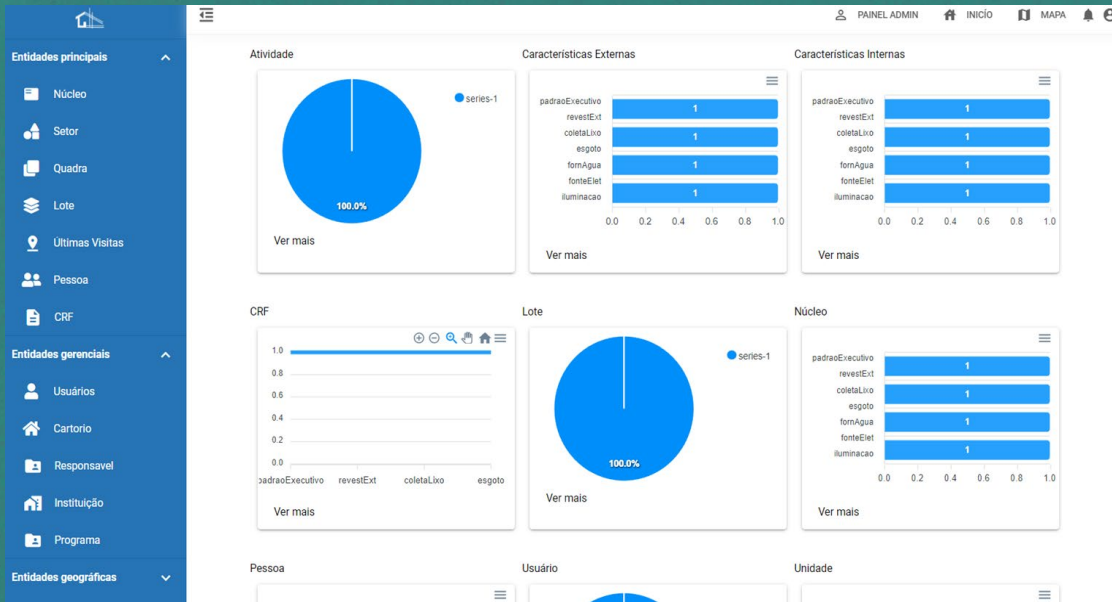
- Visita Editar
- Informações Básicas Editar
- Atividades Editar
- Características Externas Editar
- Características Internas Editar
- Aquisição/Transferência Editar
- Anexos Unidade Editar

# Aplicativo para o cidadão

- Realizar pré-cadastro
- Informar demanda: de regularização ou de habitação
- Receber notícias do núcleo ou do seu lote
- Esclarecer dúvidas

# Painel Web de Gestão

- Gestão (visualização, cadastro, alteração e exclusão) das seguintes informações:
  - Dados geográficos (adjetivos pátrios, cidades, bairros e logradouros);
  - Entidades envolvidas na regularização (cartórios, gestores, instituições);
  - Usuários e perfis de usuários;
  - Agrupamentos espaciais de regularização (núcleos, setores, quadras e lotes);
  - Pessoas cadastradas durante a coleta em campo;
  - Visitas e agendamentos feitos pela equipe de campo;
- Emissão de CRF (Certidão de Regularização Fundiária);
- Painel de *dashboard* com gráficos e estatísticas
- Mapa interativo dos núcleos cadastrados



PAINEL ADMIN INÍCIO MAPA

Entidades principais

- Núcleo
- Setor
- Quadra
- Lote**
- Últimas Visitas
- Pessoa
- CRF

Entidades gerenciais

- Usuários
- Cartorio
- Responsavel
- Instituição
- Programa

Entidades geográficas

Lote

+ ADICIONAR LOTE

Buscar Estado Cidade Bairro Núcleo Setor Quadra

	Lote	Quadra	Núcleo	Cidade	Shapefiles	Memorial	Croquis	
<input type="checkbox"/>	L02	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L01	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L03	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L04	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L05	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L06	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L07	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L08	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>
<input type="checkbox"/>	L09	Q02	Santa Delmira PROMORAR	Mossoró	Não	Não informado	Não informado	<a href="#">🔗</a> <a href="#">🗑️</a>

Núcleo > Cadastrar Nucleo

Local

Estado: RN Cidade: Mossoró Bairro: Santa Delmira

Dados Gerais

Nome: Proprietário da gleba Esfera: Privada SRID: [dropdown]

Número de matrícula: 5555-mat-999 Data da matrícula: 27/10/2022 21:00:00

Programa: [dropdown] Fases do processo: Criado

Data da última certidão: 27/10/2022 21:00:00 Modalidade: Reurb-S (Social)

Cartório: [dropdown]  Infraestrutura  Complemento urbanístico-ambiental

Arqs. Termo e Crono: 0.08 / 0.00%

CANCELAR SALVAR





Núcleo de Pesquisa  
e Extensão

# Acesso à terra Urbanizada

OBRIGADO!

[terra.urbanizada@ufersa.edu.br](mailto:terra.urbanizada@ufersa.edu.br)