

Fiat/Palio, placa AWT-6085;
Fiat/Palio, placa AWX-2442;

de sua propriedade, em estado de abandono na Av. Jose Gabriel de Oliveira, oposto ao número 999, – Jardim Aurora, Londrina/PR, a fim de cumprir o disposto no Artigo 38 da Lei Municipal nº 11.468, de 29 de dezembro de 2011 (Código de Posturas do Município). Após o prazo legal o veículo estará passível a recolhimento.

COHAB – COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE LONDRINA

EDITAL

EDITAL PARA PROGRAMA LOTES URBANIZADOS

Conforme aprovado na 3ª Reunião extraordinária do Conselho de Administração da COHAB-LD – Companhia de Habitação de Londrina, ocorrida em 12/07/2021, divulgamos a abertura de Edital para seleção de famílias para o Residencial Jequitibá (331 lotes), do Programa de Lotes Urbanizados.

FINALIDADE DO PROGRAMA: oferecer, à família de baixa renda, **Lotes**, em áreas localizadas no perímetro urbano, em locais dotados de infraestrutura básica, aptos a receber construção de moradias, com condições especiais de comercialização por meio da COHAB-LD.

PRAZO PARA INSCRIÇÕES: De 05 a 18 de outubro de 2021 – para famílias residentes em ocupação irregular localizada no entorno do empreendimento e de 19 à 22 para famílias residentes na poligonal compreendida num raio de até 1000 metro do empreendimento, conforme mapa anexo.

PÚBLICO ALVO:

Famílias com renda de até 3 salários-mínimos, cadastradas na COHAB-LD que:
Residem em área de risco localizada no entorno do empreendimento,
Famílias residentes na poligonal definida no Mapa Anexo

DO VALOR ESTIMADO DOS LOTES PARA ESTE EDITAL: R\$ 30.000,00 -

DAS CONDIÇÕES E PRAZO DE FINANCIAMENTO: Financiamento com Contrato de Promessa de Compra e Venda. O prazo de financiamento dos terrenos poderá ser de até 360 meses, atendidas a capacidade financeira de pagamento do adquirente bem como limite de idade para fins de seguro habitacional.

DOS REQUISITOS DE ENQUADRAMENTO NO PROGRAMA:

- I. Estar inscrito no cadastro da COHAB-LD, conforme Resoluções internas que regulamentam e orientam este cadastramento;
- II. Morar, no mínimo há 05 anos no Município de Londrina;
- III. Não ter recebido benefício de natureza habitacional oriundo de recursos orçamentários Municipais, Estaduais ou da União, Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, Fundo de Desenvolvimento Social – FDS ou de descontos habitacionais V. concedidos com recursos do FGTS, excetuadas as subvenções ou descontos destinados à aquisição de material de Construção para fins de conclusão, ampliação, reforma ou melhoria de unidade habitacional;
- IV. Não constar registro no Cadastro Nacional de Mutuários (CADMUT);
- V. Não ser proprietário, cessionário ou promitente comprador de imóvel urbano ou rural;
- VI. Apresentar as certidões negativas exigidas por lei.

DA DESTINAÇÃO DOS LOTES: Devido ao contexto de Pandemia que exige maior rigor nas medidas sanitárias, incluindo restrições quanto a aglomeração de pessoas, o sorteio dos lotes entre os interessados que tiverem seus cadastros aprovados, será realizado em reunião extraordinária do Conselho Municipal de Habitação com a participação de uma Comissão composta por 05 pessoas escolhidas aleatoriamente dentre os aprovados.

H) DOS DOCUMENTOS

As famílias identificadas como ocupantes de área (ocupação irregular) deverão apresentar os documentos a seguir relacionados: RG, CPF, Comprovante de estado civil, carteira de trabalho, comprovante de renda (três últimos holerites caso tenha), certidão de nascimento dos filhos menores de 18 anos;

Para as famílias moradoras na poligonal compreendida no Mapa Anexo: RG, CPF, Comprovante de estado civil, carteira de trabalho, comprovante de renda (três últimos holerites caso tenha), certidão de nascimento dos filhos menores de 18 anos, **COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUAL:**

Para comprovação de renda informal, serão aceitos extratos de conta-corrente dos últimos três meses e/ou declaração de trabalho autônomo preenchida pelo próprio interessado.

AS PESSOAS COM DEFICIÊNCIA deverão apresentar o laudo médico com o CID e descrição da deficiência.

I) DA ENTREGA DOS DOCUMENTOS

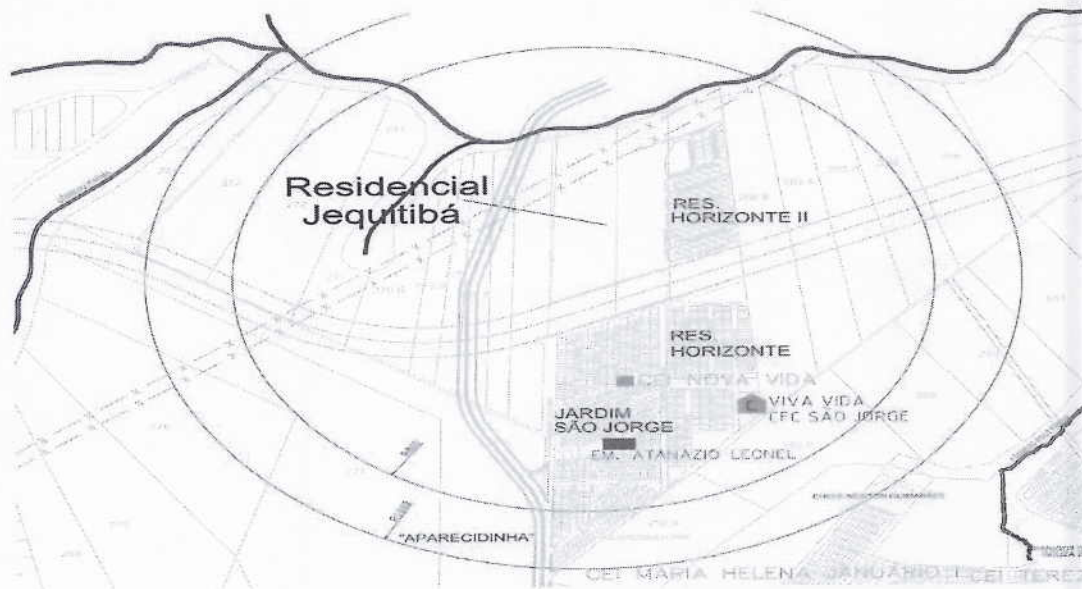
A documentação deverá ser entregue na íntegra, mediante recebimento de protocolo, originais e cópia simples.

As famílias moradoras na ocupação irregular localizada no entorno do empreendimento deverão entregar a documentação na sede do CEPAS – Rua Manoel Cardoso Jd. Horizonte – MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO – nos dias 04,05,06,07,08 – 13 14, 15, 18 de outubro.

As famílias, moradoras na poligonal compreendida no Mapa Anexo deverão entregar a documentação CEPAS – Rua Manoel Cardoso Jd. Horizonte – nos dias 19,20,21,22, das 09h: 00m às 11:30 e das 13:30 às 16:30h: 00m.

Londrina, 05 de outubro de 2021. Luiz Cândido de Oliveira – Diretor Presidente da COHAB-LD

ANEXO – MAPA DA POLIGONAL



CTD – COMPANHIA DE TECNOLOGIA E DESENVOLVIMENTO EXTRATOS

EXTRATO DO REGULAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

OBJETO: Extrato do Regulamento de Licitações e Contratos da Companhia de Tecnologia e Desenvolvimento S. A. (CTD). Aprovado na 206ª Reunião do Conselho de Administração da CTD, em 22/09/2021, sendo que qualquer alteração ou revisão posterior deverá ser submetida a este órgão da administração. A versão integral do Regulamento de Licitações e Contratos encontra-se disponível no endereço eletrônico da CTD na internet: www.ctdlondrina.com.br.

EXTRATO DO REGULAMENTO INTERNO DE PLANO DE NEGÓCIO

OBJETO: Extrato do Regulamento Interno de Plano de Negócio (RIPN) da Companhia de Tecnologia e Desenvolvimento S. A. (CTD). Aprovado na 206ª Reunião do Conselho de Administração da CTD, em 22/09/2021, sendo que qualquer alteração ou revisão posterior deverá ser submetida a este órgão da administração. A versão integral do RIPN encontra-se disponível no endereço eletrônico da CTD na internet: www.ctdlondrina.com.br.

CÂMARA JORNAL DO LEGISLATIVO ATOS LEGISLATIVOS EDITAL

A Câmara Municipal de Londrina convida para Audiência Pública:

25 de outubro (segunda-feira) – 19 horas

Diferencia as normas de implantação de crematórios e cemitérios de animais domésticos de pequeno e médio portes (PL nº 197/2019)

A audiência será híbrida, com possibilidade de participação presencial, no prédio da Câmara Municipal de Londrina, e remota, pela internet. Haverá transmissão pelo Youtube e Facebook do Legislativo.

Os interessados em participar da audiência no prédio da Câmara ou em enviar previamente comentários e dúvidas podem cadastrar-se em:

<https://bit.ly/audiencia-PL-197-2019>