



PROJETO PINHAIS

Plano de Recuperação Ambiental e Urbanização

Selo de Mérito 2013 ABC FNSHDU

Categoria: Projeto Ambiental e Socialmente Sustentável



ANTECEDENTES DO PROJETO

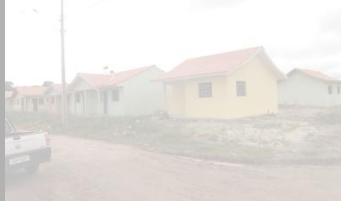
Ocupações irregulares em áreas de manancial.

Região Metropolitana de Curitiba – RMC.

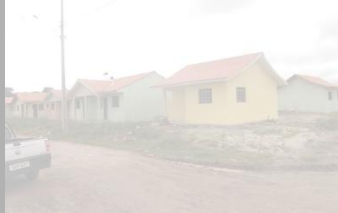
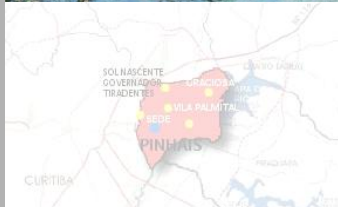
Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR - gestora do PAC/PPI no Estado do Paraná.

Projeto integrado pautado sob o ponto de vista do desenvolvimento social, urbanístico e ambiental.

Transformação da realidade local.



ANTECEDENTES DO PROJETO



**OCUPAÇÃO IRREGULAR -
MARGENS DO RIO PALMITAL**



FAVELA - RIO PALMITAL



INVASÃO - RIO ATUBA

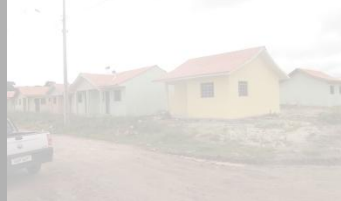


POLUIÇÃO - RIO ATUBA



OBJETIVOS DO PROJETO

Elevar os padrões de habitabilidade e de qualidade de vida das famílias e do ambiente.



LOCAL DE INTERVENÇÃO

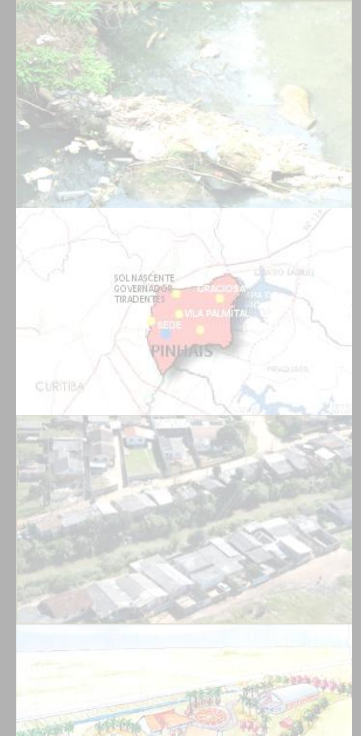
Município de PINHAIS - RMC

02 bacias hidrográficas/
abastecimento público: Manancial de

➤ Atuba

➤ Palmital

1.383 famílias

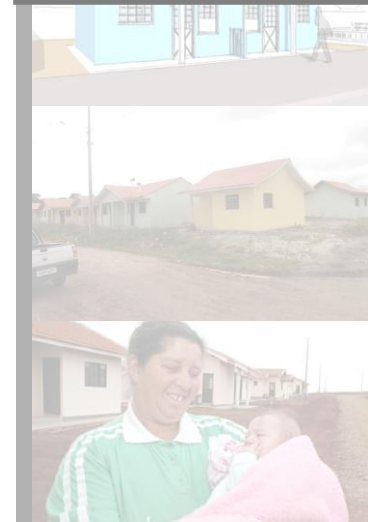


LOCAL DE INTERVENÇÃO

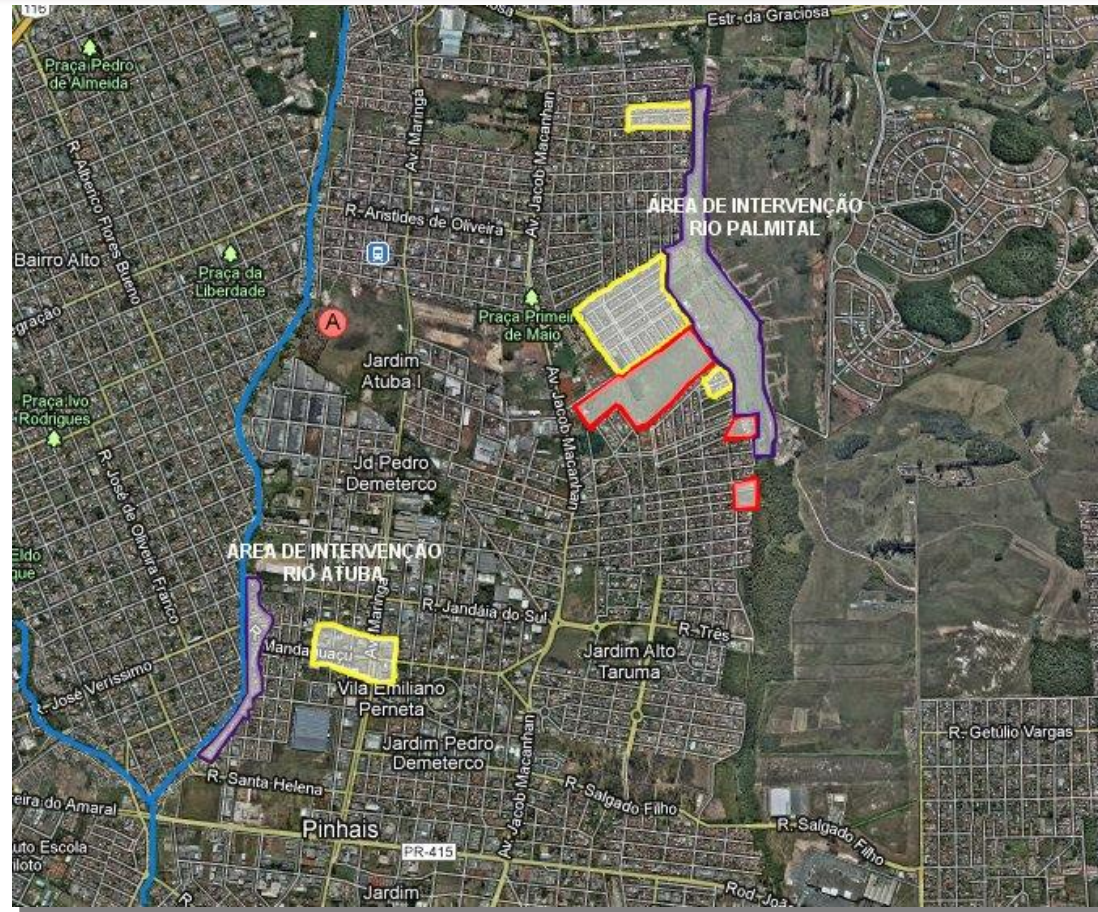


As áreas de intervenção previstas pelo Projeto de Requalificação Urbana em Áreas de Enchente no Município de Pinhais:

- margem direita do Rio Palmital - Áreas de Intervenção I e II
- margem esquerda do Rio Atuba - Área de Intervenção III



LOCAL DE INTERVENÇÃO



- ÁREAS DE PARQUE
- ÁREAS DE REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS DE REALOCAÇÃO

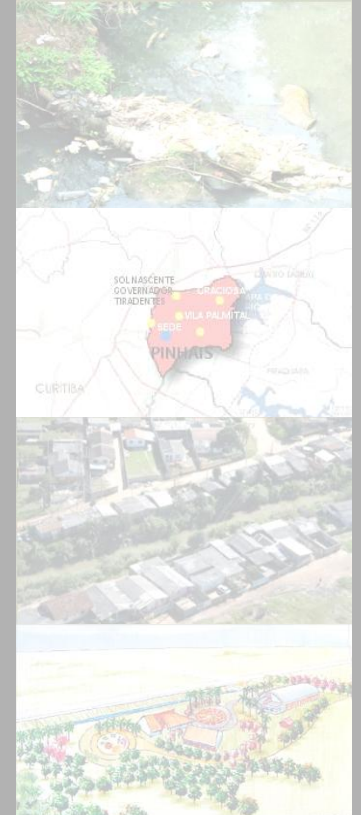
MUNICÍPIO DE PINHAIS



PROJETO AMBIENTAL E SOCIALMENTE SUSTENTÁVEL

Principais eixos:

- **Infraestrutura e Equipamentos**
- **Reassentamento – Produção Moradias**
- **Regularização Fundiária**
- **Recuperação Ambiental - Parques**
- **Trabalho Social e Ambiental.**



PROJETO AMBIENTAL E SOCIALMENTE SUSTENTÁVEL

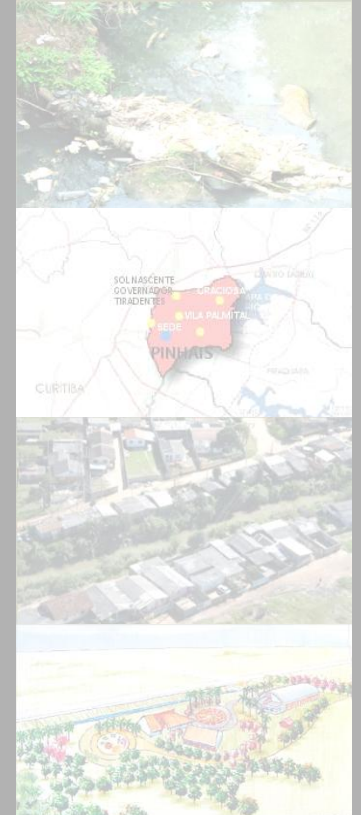
Reassentamento das famílias – Produção de moradias: 747 UH

Regularização Fundiária: 636 (Bonilauri)

Recuperação Ambiental das áreas ocupadas irregularmente: 02 Parques

Trabalho Social e Ambiental: 1.383 famílias

Investimento: R\$ 43 milhões



PRINCIPAIS INTERVENÇÕES

PRODUÇÃO MORADIAS

Palmital e Jardim Dona Joaquina II:

113 Unidades Habitacionais de 40m² - 104 já entregues e demais em obra (entrega 2013).

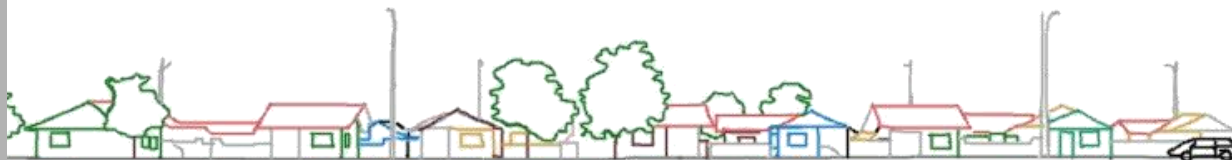
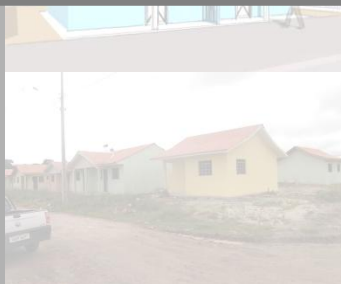
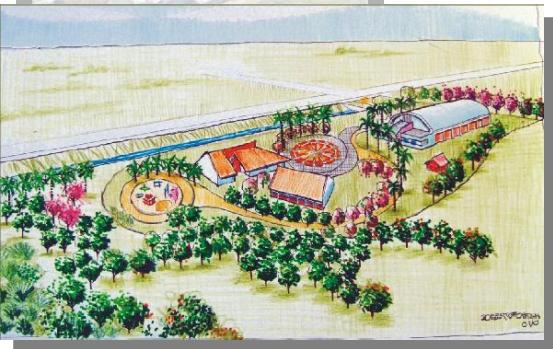
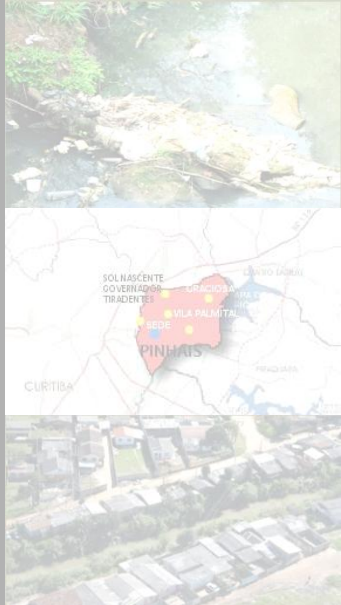
Jerivá:

634 unidades em obras.

PARQUES

Atuba e Palmital

Áreas de Preservação Permanente degradadas e antes ocupadas irregularmente.



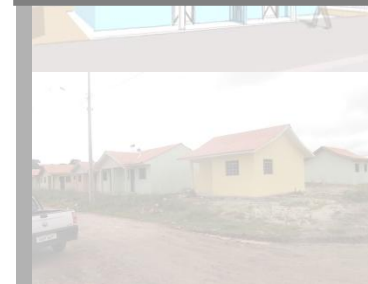
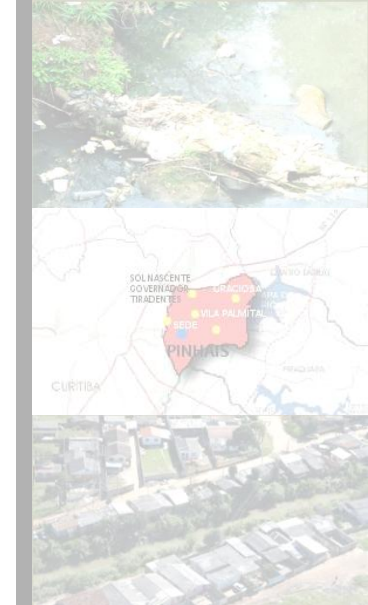
PRINCIPAIS INTERVENÇÕES

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Jardim Bonilauri
Vila União
Vila Tebas
Vila Tiradentes

TRABALHO SOCIAL

1. Organização e Mobilização Comunitária
2. Educação Sanitária, Ambiental e Patrimonial
3. Geração de trabalho e Renda



ESTRATÉGIA ADOTADA

Unidade Habitacional

Residência unifamiliar em alvenaria com área de 40 m².



ESTRATÉGIA ADOTADA

PADRÃO HABITACIONAL



ESTRATÉGIA ADOTADA

PARQUE DO PALMITAL

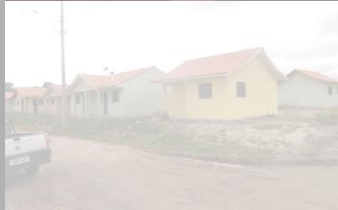
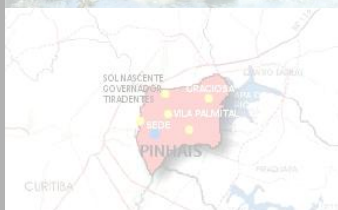
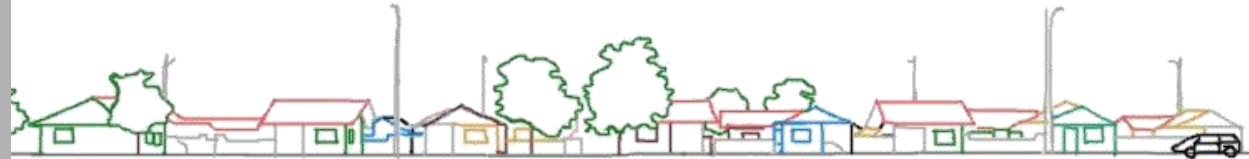


ILUSTRAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

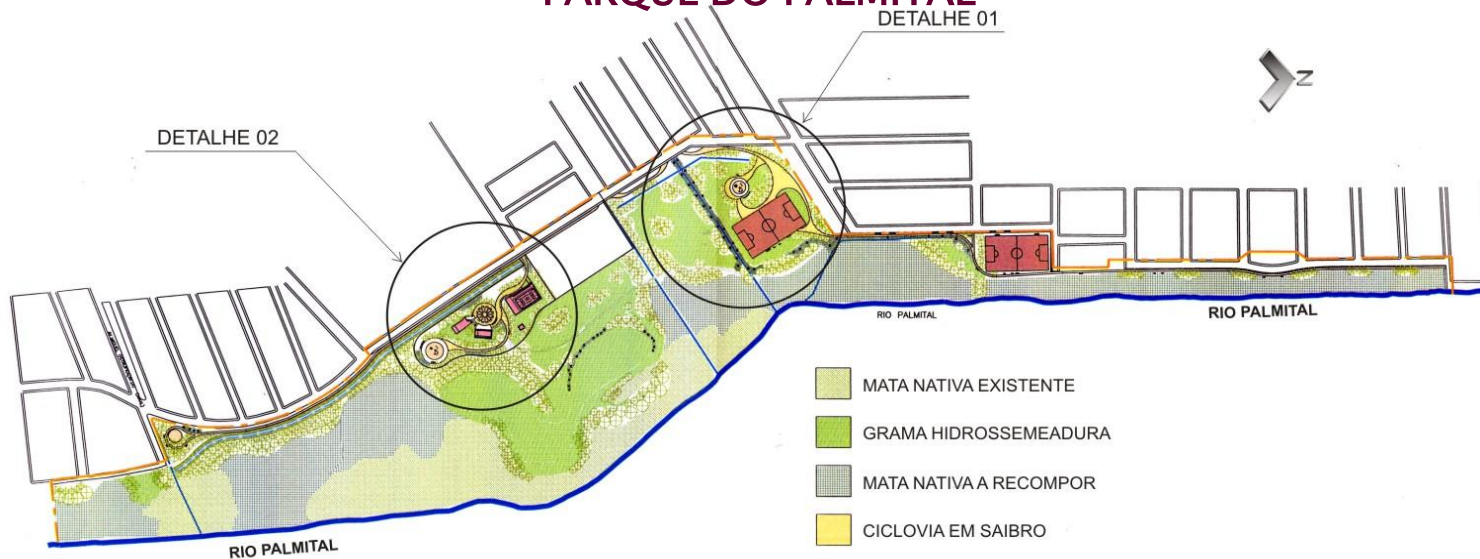


ESTRATÉGIA ADOTADA

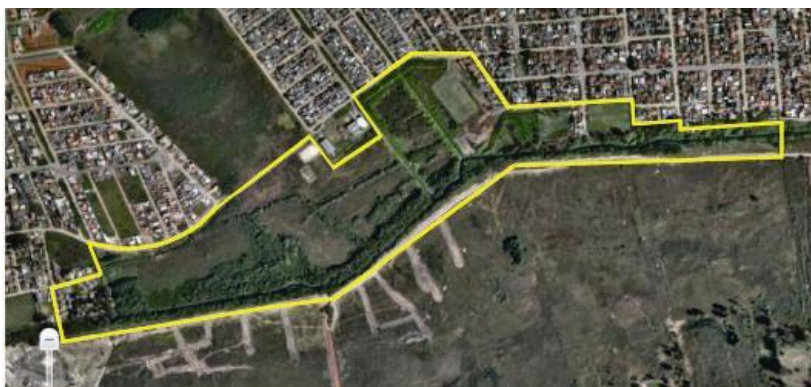
PARQUE DO PALMITAL

DETALHE 01

DETALHE 02

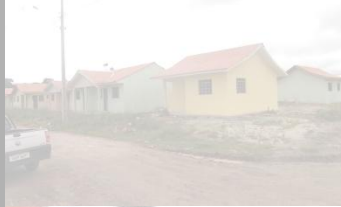
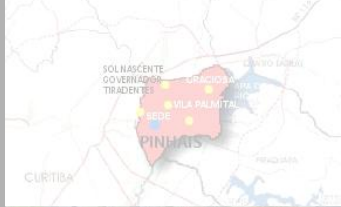


- MATA NATIVA EXISTENTE
- GRAMA HIDROSSEMEADURA
- MATA NATIVA A RECOMPOR
- CICLOVIA EM SAIBRO
- CAMPO DE FUTEBOL (GRAMA EM LEIVAS)
- EQUIPAMENTOS



ESTRATÉGIA ADOTADA

PARQUE ATUBA



— ÁREA DE INTERVENÇÃO
— ÁREA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



PERSPECTIVA PARQUE ATUBA



PARCEIROS NO PROJETO

Governo Federal – Ministério das Cidades/CAIXA

Governo do Estado do Paraná/COHAPAR – Companhia de Habitação do Paraná

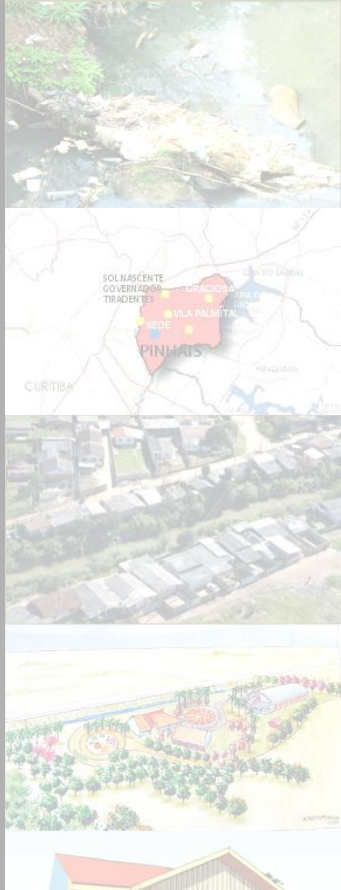
Município de Pinhais

COPEL – Companhia Paranaense de Energia

SANEPAR – Companhia de Saneamento do PR

IAP – Instituto Ambiental do PR

ÁGUAS PARANÁ – Instituto das Águas PR



RESULTADOS ATINGIDOS

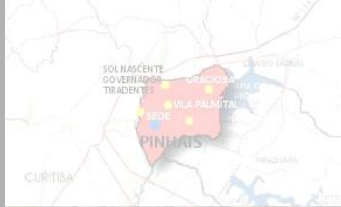


MORADIAS PALMITAL

MORADIAS PALMITAL



RESULTADOS ATINGIDOS



MORADIAS JERIVÁ – OBRA DAS CASAS

**MORADIAS BONILAURI
INFRAESTRUTURA**

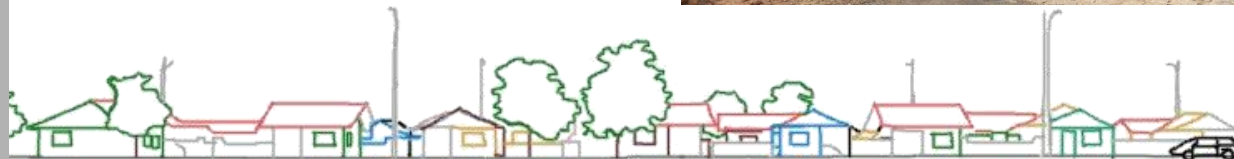


RESULTADOS ATINGIDOS



**MORADIAS JERIVÁ – OBRA
INFRAESTRUTURA (DRENAGEM)**

MORADIAS JERIVÁ – OBRA DAS CASAS





Beto Richa
Governador do Estado do Paraná

Mounir Chaowiche
Presidente da COHAPAR

Luciano Belo Machado
Diretor Administrativo Financeiro

Nelson Cordeiro Justus
Diretor de Regularização Fundiária e Relações Comunitárias

Sueli T S Marques
Diretora de Projetos

Orlando Agulham Júnior
Diretor de Programas e Obras

Rua Marechal Deodoro, 1133 – Centro – Curitiba/PR Fone: (41) 3312.5700 CEP 80060-010

www.cohapar.pr.gov.br

