

SELO DE MÉRITO 2022 ABC/FNSH DU

Entidade/Instituição proponente do Projeto (sigla e por extenso)	SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ANANINDEUA - SEHAB
Título/Identificação do Projeto (máximo de cinco palavras)	MORAR BEM
Categoria do Projeto	ASSISTENCIA TÉCNICA
Nome e Cargo do responsável pelo Programa junto à instituição inscrita	ALEXANDRE CESAR SANTOS GOMES - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
Objetivos do Projeto	O principal objetivo do Programa é viabilizar à população de baixa renda o acesso à moradia adequada com dignidade, promovendo e realizando reparos nas residências das famílias do Município, garantindo uma habitação com estrutura para todos. Propiciar vivências que valorizam experiências e que estimulem e potencializem a condição de escolher e decidir em seu lar, contribuindo para o desenvolvimento da autonomia e protagonismo da família, detectando sempre as necessidades básicas para o bem estar familiar.
Benefícios diretos	Uma qualidade de vida; contribuir com o processo habitacional para melhorias de seu imóvel, propiciar vivencias que valorizam as mudanças habitacionais para o seu bem estar, valorização do imóvel, ter um envelhecimento saudável, assegurar um espaço de convívio familiar harmonioso, fortalecer as relações familiares e estimular sua nova vivencia em seu lar contribuindo com sua alto estima.
Benefícios indiretos	Os benefícios indiretos proporciona aos moradores: Pavimentação das Ruas favorecendo mais saúde, transportes públicos, segurança e lazer; Acessibilidade as pessoas com deficiência. e um visual moderno através das diversidades das cores das residências. O Programa também gera emprego e renda para a população local.
Detalhamento do Projeto	O Programa Morar Bem Ananindeua foi criado pela LEI Nº 3.128, DE 08 DE MARÇO DE 2021, no Município de Ananindeua, para atender famílias em situações de vulnerabilidades habitacionais contendo um déficit habitacional, que por sua vez já existe um grande número de famílias em situações vulneráveis no campo de

moradia, e isso vem trazendo inúmeros problemas para as famílias de Ananindeua. Este Programa foi atribuído a grande parte da população para que pudessem ter acesso aos seus imóveis, pelo Programa Municipal “Morar Bem”, que consiste na prestação de auxílio financeiro da Prefeitura Municipal de Ananindeua para realizar:

I - Pequenas melhorias (reforma parcial ou total) de imóveis em condições precárias de habitabilidade;

II - Promoção da construção de imóveis populares para pessoas em situação de Vulnerabilidade Habitacional no município de Ananindeua.

A identificação dos critérios para participação se dá a partir de visitas técnicas in loco, por Assistente Social e Engenheiros de Obras, onde são comprovadas como famílias em situação vulnerável, que necessitam de reparos e outros benefícios em seus lares de acordo com a escuta do usuário/beneficiário e avaliação técnica do Engenheiro. Além deste processo, é realizada a pesquisa em campo através de formulários socioeconômico com a equipe técnica, estagiárias e assistentes sociais para colher informações onde são realizadas as orientações ao contemplado e referindo-se o procedimento do programa a ser executado no bairro selecionado. Nessas visitas Técnicas são colhidos todos os dados e informações necessárias para comprovar a idoneidades tanto do Programa quanto dos proponentes a participar do benefício que está sendo executado. Contamos também com parceiros nesse processo, e seu papel nas ações de realizações de Programas e Projetos é de suma importância na colaboração de realizar o trabalho, compartilhando conhecimentos e recursos de forma alinhada para alcançar junto o mesmo objetivo, podendo assim, viabilizar e ampliar Direitos de Moradia aos menos favorecidos. E temos como parceiro a COHAB entrando com recursos financeiros, SEHAB com trabalho Técnico Social, a Construtora/Engenharia analisando a estrutura Física e executando as obras nas Residências a serem trabalhadas. As etapas do Programa se dá através de levantamento de demanda, busca Ativa (convites nos bairros e via telefone), reunião (orientações sobre o programa), Instrumental técnico (cadastro socioeconômico das famílias), Acompanhamento Técnico-Metodológico dos serviços, Execução do Programa Morar Bem e Monitoramento após o trabalho concluído. Além dos Benefícios Diretos como qualidade de vida, propiciar vivências que valorizam as mudanças habitacionais para o seu bem estar, valorização do imóvel, assegurar um espaço de convívio familiar harmonioso. O Programa também traz benefícios Indiretos aos

moradores, Pavimentação das Ruas favorecendo mais saúde, transportes públicos, segurança e lazer; Acessibilidade as pessoas com deficiência. e um visual moderno através das diversidades das cores das residências. O Programa também gera emprego e renda para a população local. O Programa Morar Bem Ananindeua possui um ano e seis meses de criação, mas já concluiu 05 (cinco) bairros no Município de Ananindeua e 07 (sete) em andamento, totalizando 335 (trezentos e trinta e cinco) famílias atendidas, Destacando assim a melhoria da qualidade de vida da população que residem nos bairros contemplados contando com a diminuição de déficit habitacional já visto no Município de Ananindeua - PA. Após a execução do serviço o monitoramento e controle é realizado pela visitas Técnicas de Avaliação para garantir que o Programa e suas atividades estejam alcançando seu principal objetivo em suprir as necessidades de moradia das famílias.

Parcerias (mencionar as outras instituições que participam do projeto mesmo que não haja aporte financeiro relevante)	Prefeitura Municipal de Ananindeua representado pela Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB), COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁ – COHAB, Defesa Civil do Município de Ananindeua- PA quando há necessidade, empresa de engenharia envolvida no processo, Comunidades/lideranças e centros comunitários.
Investimento (colocar a entidade e o valor correspondente)	Através do recurso do TESOURO MUNICIPAL no valor de R\$: 2.000.000,00 (DOIS MILHÕES DE REAIS). COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁ – COHAB teve sua parceria com repasse no valor de R\$: 2.000.000,00 (DOIS MILHÕES DE REAIS), de uma emenda parlamentar para execução do programa Morar Bem (PMB), através da Prefeitura Municipal de Ananindeua – PA, que no qual o programa MB está sendo executado pela Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB.
Outras informações:	O processo de desenvolvimento ainda está em andamento, pois atendemos grandes parte da população de Ananindeua na áreas mais vulneráveis, assim contamos com a execução de pequenas reformas/melhorias habitacionais, avaliações e conclusões dos serviços.
Anexar arquivos do Programa, devidamente numerados, conforme solicitado no Regulamento	1 Apresentacao Morar Bem Slaid.pdf 3 Texto jornalístico Morar Bem.docx Fotos 02 MBA.jpeg Fotos 02 Morar Bem (2).jpeg Fotos 02 Morar Bem.jpeg Fotos 02 mb.jpeg