

Selo de Mérito 2021 - ABC/FNSHDU

Entidade/Instituição proponente do Projeto (sigla e por extenso)	Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo / CDHU - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo
Cidade e UF da instituição	São Paulo/SP
Título/Identificação do Projeto (máximo de cinco palavras)	Programa Viver Melhor
Categoria do Projeto	e) Revitalização de edificações ou áreas urbanas;
Nome e Cargo do responsável pelo Projeto junto à instituição inscrita:	Silvio Vasconcellos / Presidente da CDHU
E-mail do responsável pelo Projeto	svasconcellos@cdhu.sp.gov.br
Número do celular com DDD do responsável pelo Projeto:	(11) 997952622
Objetivos do Projeto	Proporcionar melhoria das condições de habitabilidade, por meio de: - Serviços técnicos gerais para requalificação do parque domiciliar - Ações de manutenção corretiva, reparos, adaptações e modificações em moradias existentes - Ações pontuais de conservação e/ou melhorias de acessos, áreas comuns e infraestrutura de água, esgoto e energia elétrica
Beneficiários diretos	Famílias proprietárias ou possuidoras de imóveis com fins de moradia, com renda familiar mensal bruta de até 5 SM (Estado de São Paulo)
Beneficiários indiretos	Moradores do entorno dos núcleos de intervenção.
Detalhamento do Projeto	As etapas de desenvolvimento consistem em: (a) Diagnóstico técnico e social para identificação das famílias e domicílios e dos serviços de melhorias a serem executados; (b) Trabalho Social com as famílias para pactuação;

- (c) Levantamento dos serviços a serem executados de melhorias por domicílio, por profissionais de engenharia e arquitetura;
- (d) Contratação de empresas e execução dos serviços de melhorias habitacionais, incluindo atividades de reparo, requalificação ou refazimento de revestimentos de paredes e pisos, revisão e reforço em coberturas, pintura, complemento ou reforço em alvenarias, instalação de esquadrias, execução de tubulação de água, esgoto e/ou ligação na rede pública existente, instalação de sanitários, revisão de instalações elétricas, entre outros;
- (e) Execução de serviços de conservação e melhorias em acessos e áreas comuns, incluindo ligações de água e esgoto e melhorias de drenagem, quando pertinente.

Parcerias (mencionar as outras instituições que participam do projeto mesmo que não haja aporte financeiro relevante)	Secretaria da Habitação do Estado de São Paulo e Municípios envolvidos.
Investimento (colocar a entidade e o valor correspondente)	Metas e recursos 2021/2022: Investimento = R\$ 350 milhões Valor estimado por unidade = R\$ 15 a 20 mil
Anexar arquivos com a apresentação do Projeto (pdf ou ppt), fotos (jpg ou png) e texto jornalístico (.doc)	APT_Programa_ViverMelhor-14out21.pdf Selo de merito abc_melhorias_29set21_rev01out.docx viver melhor (1).jpg viver melhor (2).jpg viver melhor (3).jpg viver melhor (4).jpg