**Projeto 11**

**CHEQUE MAIS MORADIA**

**Projetos de Gestão Pública HIS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Question** | **Answer** |
| ENTIDADE/INSTITUIÇÃO PROPONENTE DO PROJETO | AGEHAB - AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE GOIÁS |
| Cidade/Estado | GOIÂNIA/GOIÁS |
| TÍTULO/IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO | CHEQUE MAIS MORADIA - Modelo de execução de política pública na habitação de interesse social |
| CATEGORIA DO PROJETO | 4.5 Ações e/ou Programas Estruturantes no âmbito da gestão pública para o atendimento à habitação de interesse social |
| Nome e Cargo do responsável pelo projeto junto à instituição inscrita: | Christiane Coletti – Gerente de apoio a gestão e cooperação técnica (GERATEC) |
| E-mail do responsável pelo projeto | [cristiane@agehab.go.gov.br](mailto:cristiane@agehab.go.gov.br) |
| Telefone com DDD do responsável pelo projeto: | (62)3096-5040 |
| Número do celular com DDD do responsável pelo projeto: | (62)8434-9207 |
| Objetivos do projeto | O atendimento a famílias com renda de 0 a 3 salários mínimos, que compõem 87% do déficit habitacional do Estado, nos 246 municípios do Estado; - Atendimento aos municípios de pequeno porte, com a busca de novas parcerias e fontes de recursos; - Ampliação do atendimento nas regiões metropolitanas e municípios com crescimento populacional acima da média. |
| Beneficiários diretos | População com renda de 0 a 3 salários mínimos, que compõe o déficit habitacional do Estado |
| Beneficiários Indiretos | Toda a população do Estado de Goiás |
| Detalhamento do Projeto | A Agência Goiana de Habitação (AGEHAB) foi reestruturada em 2011 para atuar como construtora e indutora do processo de desenvolvimento da habitação no Estado de Goiás. Tendo como referência o Diagnóstico dos Planos Habitacionais Municipais e Estadual, elaborados pela Agência, foram propostas Estratégias e Ações de combate ao Déficit Habitacional e à Inadequação de moradias. Um novo cenário foi proposto para a execução da política habitacional do Estado, apontando para a necessidade de fortalecimento e reformulação do programa Cheque Moradia, que foi transformado em Cheque Mais Moradia, abarcando parcerias com todos os programas nacionais e municipais de habitação de interesse social. Executado pela Agência Goiana de Habitação (Agehab), o Cheque Mais Moradia – crédito outorgado do ICMS destinado exclusivamente à compra de materiais de construção – foi reformulado para atuar em todas as parcerias firmadas pela Agência para construção de casas.  A Agehab entrega o Cheque Mais Moradia ao beneficiário com cadastro aprovado de acordo com os critérios de renda familiar inferior a três salários mínimos, vínculo comprovado com o município de três anos, maior de idade, não possuir outro imóvel, no mínimo um dependente e não ter sido beneficiado em outro programa habitacional. A Secretaria da Fazenda do Estado de Goiás desbloqueia o Cheque para uso. O beneficiário assina os cheques para serem utilizados em qualquer loja de material de construção. Os fornecedores utilizam o crédito outorgado para abatimento do ICMS devido ao Estado.  O Cheque Mais Moradia gera um efeito multiplicador na economia regional. Aquece o comércio local, insere o beneficiário na economia como comprador, gera empregos e renda e diminui a sonegação fiscal. O Governo de Goiás e a comunidade têm a segurança de que cada cheque emitido será materializado em obras e entregue às famílias que realmente precisam.  O resultado é que cerca de 12 mil moradias já foram concluídas em 130 municípios. Outras 16 mil unidades habitacionais estão em construção em 159 cidades. |
| Parcerias (mencionar as outras instituições que participam do projeto mesmo que não haja aporte financeiro relevante) | Ministério das Cidades, Caixa Econômica Federal, Prefeituras, Entidades sociais, Instituições Financeiras Privadas, Construtoras, SANEAGO (Saneamento de Goiás) e CELG (Companhia Energética de Goiás). |
| Investimento (colocar a entidade e o valor correspondente) | AGEHAB (Estado de Goiás) R$369.481.140,00 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL\* R$763.742.344,12 |
| Outras informações | \*A Agehab não tem controle sobre o repasse de recurso da Caixa ao beneficiário. |
| Anexar a apresentação do projeto (arquivos em .pdf ou powerpoint) | [3\_AGEHAB - CHEQUE MAIS MORADIA-final.pdf](https://www.jotformz.com/uploads/abcohabs/60472984131658/333366760161447300/3_AGEHAB%20-%20CHEQUE%20MAIS%20MORADIA-final.pdf) |