

Selo de Mérito 2021 - ABC/FNSHDU

Submission Date	2021-10-26 14:41:57
Entidade/Instituição proponente do Projeto (sigla e por extenso)	COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná
Cidade e UF da instituição	PR
Título/Identificação do Projeto (máximo de cinco palavras)	Programa Viver Mais Paraná
Categoria do Projeto	f) Locação Social - construção e/ou gestão de imóveis;
Nome e Cargo do responsável pelo Projeto junto à instituição inscrita:	Kerwin Kuhlemann - Superintendência de Programas - SUPG
E-mail do responsável pelo Projeto	supg@cohapar.pr.gov.br
Número do celular com DDD do responsável pelo Projeto:	(41) 3312-5748
Objetivos do Projeto	O Programa Viver Mais Paraná, tem por objetivo atender o público idoso no Estado do Paraná com empreendimentos habitacionais diferenciados, onde os beneficiários poderão de forma definitiva ou temporária desfrutar de um local digno, salubre, dotado de itens compatíveis às suas necessidades e anseios, visando propiciar aos idosos uma vida mais alegre, saudável e menos solitária, por meio da prática coletiva de atividades físicas, culturais e de lazer.
Beneficiários diretos	Os beneficiários diretos são pessoas sozinhas ou casais com idade superior a 60 anos, que possuam renda mensal de um a seis salários mínimos e que não possuam imóvel em sua propriedade.
Beneficiários indiretos	Considerando o art. 3º do Estatuto do Idoso, é obrigação da família, da comunidade, da sociedade e do Poder Público assegurar ao idoso, com absoluta prioridade, a efetivação do direito à vida, à saúde, à alimentação, à educação, à cultura, ao esporte, ao lazer, ao trabalho, à cidadania, à liberdade, à dignidade, ao respeito e à convivência familiar e comunitária, o programa Viver Mais beneficia a sociedade como um todo.

Detalhamento do Projeto

O programa Viver Mais Paraná é uma modalidade do programa estadual de habitação voltada ao atendimento de idosos com a construção de condomínios residenciais fechados, onde os beneficiários podem desfrutar de um local adequado às suas necessidades e anseios. O objetivo é proporcionar aos moradores mais qualidade de vida, por meio do atendimento periódico nas áreas de saúde e assistência social, além do estímulo à prática coletiva de atividades físicas, culturais e de lazer.

A execução das obras dos empreendimentos é realizada por construtoras contratadas pela COHAPAR via procedimento licitatório, com recursos do tesouro estadual, em áreas doadas pelos municípios ou adquiridas pela companhia. Os beneficiários pagam um aluguel equivalente a 15% de um salário mínimo ao mês, com a opção de residirem no local pelo tempo que desejarem.

Parcerias (mencionar as outras instituições que participam do projeto mesmo que não haja aporte financeiro relevante)

Os MUNICÍPIOS são parceiros fundamentais para a implantação do programa, sendo responsáveis inicialmente por disponibilizar a área onde o empreendimento será construído por disponibilizar os seguintes profissionais para realização de acompanhamento periódico dos residentes:

01 (um) médico (mín. uma vez por semana);

01 (um) técnico de enfermagem/enfermeiro (mín. três vezes por semana);

01 (um) assistente social ou téc. social (mín. uma vez por semana);

01 (um) educador físico (mín. uma vez por semana);

Ainda, caberá ao Município promover:

Encaminhamento social de beneficiários que por quaisquer motivos percam o direito sobre o aluguel do imóvel;

Fornecimento de serviços de manutenção mediante mão de obra própria, que reduzam os custos de manutenção do condomínio;

Acompanhamento e Fiscalização do cumprimento das regras em parceria com a Associação de moradores.

Poderão atuar como parceiros complementares junto a prefeitura municipal:

Universidades, instituições filantrópicas e empresas privadas;

Investimento (colocar a entidade e o valor correspondente)

GOVERNO DO ESTADO: 21 EMPREENDIMENTOS - 840 UNIDADES - R\$108.047.948

Anexar arquivos com a apresentação do Projeto (pdf ou ppt), fotos (jpg ou png) e texto jornalístico (.doc)



[30092020CONDOMNIO DO IDOSO011020_34.jpg](#)



[IMG_20211022_095252.jpg](#)

[MEDIÇÕES.pdf](#)



[Photo_6553680_DJI_80.jpg_4313366_0_202110229332_photo_original.jpg](#)

[Programa Viver Mais PR - Selo do Mérito-2.ppt](#)



[_MG_1951.jpg](#)