**Projeto 14 - A Construção de uma Política Habitacional Democrática e Transparente em Soure/PA**

|  |
| --- |
| **Entidade/Instituição proponente do Projeto**  |
|   | Prefeitura Municipal de Soure – Secretaria Municipal de Habitação  |
| **Estado e Cidade**  |
|   | Pará / Soure  |
| **Título/Identificação do Projeto:**  |
|   | A Construção de uma Política Habitacional Democrática e Transparente em Soure/PA  |
| **Categoria do Projeto:**  |
|   | Aprimoramento do modelo de gestão para o fortalecimento do Sistema de Habitação de Interesse Social  |
| **Nome e Cargo do responsável pelo projeto junto à instituição inscrita:**  |
|   | Paulo Sérgio de Souza Nascimento / Secretário Municipal de Habitação  |
| **Telefone com DDD do responsável pelo projeto:**  |
|   | (91) 8224-8943 / 8482-6586 / 3214-8448 / 3214-8467  |
| **E-mail do responsável pelo projeto**  |
|   | psoure@hotmail.com, anna.holanda@cohab.pa.gov.br, acgholanda@gmail.com  |
| **Objetivos do projeto**  |
|   | A construção de uma Política Habitacional Democrática e Transparente em Soure/PA visa enfrentar as necessidades habitacionais do município por meio do fortalecimento dos instrumentos da política pública e da gestão democrática. Neste sentido a finalidade da Secretaria Municipal de Habitação é:- Estabelecer, de acordo com as diretrizes do plano diretor do município, programas destinados a facilitar o acesso da população de baixa renda à habitação, à melhoria da moradia e das condições de habitabilidade.- Promover programas de habitação popular em articulação com órgãos federais, regionais e estaduais, bem como com organizações sociais.  |
| **Beneficiários Diretos** |
|   | 136 famílias que receberam atendimento habitacional, estando em construção mais 73 unidades habitacionais e em fase de contratação/início de obra 637 moradias. |
| **Beneficiários Indiretos** |
|   | Todos os 23 mil habitantes de Soure, que vem presenciando o fortalecimento dos instrumentos da política habitacional no Município. |
| **Detalhamento do Projeto**  |
|   | Soure apresenta déficit habitacional de 1.442 unidades, o que corresponde a 26% do total de domicílios. Destacam-se ainda os domicílios inadequados sem banheiro que alcançam 1.519 unidades e a inadequação por carência de infraestrutura que representa 2.656 domicílios, ou seja, 48% do total (dados referentes a 2010).Apesar da grande necessidade, a Prefeitura Municipal historicamente não atuava na questão habitacional. Em 2009, a Lei Municipal Nº 3.149 criou o fundo e o conselho de habitação, e em 2011 a Lei Municipal Nº 3.237 criou a Secretaria de Habitação, mas esses instrumentos funcionavam de forma incipiente.Em 2013, a instalação da Secretaria de Habitação e do conselho municipal proporcionou a construção de uma efetiva Política Habitacional em Soure, que adotou estratégias visando garantir a participação social e a transparência das ações públicas. As principais estratégias adotadas são:- Elaboração do Plano Municipal de Habitação de Interesse Social;- Funcionamento do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social;- Parcerias institucionais;- Transparência e participação social;- Ações da Secretaria Itinerante;- Ampla divulgação e cadastro limitado para inscrições do Programa Nacional de Habitação Urbana (PNHU);- Parceria com organizações sociais para produção habitacional no Programa Nacional de Habitação Rural (PNHR).A construção de uma Política Habitacional Democrática e Transparente, com planejamento de ações, tem gerado resultados importantes para a história do Município de Soure/PA. Não apenas os resultados mais diretos, como a produção de unidades habitacionais que muda a qualidade de vida de muitas famílias, mas os resultados institucionais também são de fundamental importância, construindo uma nova disposição dos cidadãos a participar e contribuir para a efetivação de direitos, com destaque para o direito à moradia digna.  |
| **Parcerias (mencionar as outras instituições que participam do projeto mesmo que não haja aporte financeiro relevante)**  |
|   | - COHAB/PA;- Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social;- CAIXA;- Banco do Brasil;- Superintendência do Patrimônio da União (SPU);- Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural do Estado do Pará (EMATER);- Associações Comunitárias e Empresas Construtoras.  |
| **Investimento (colocar a entidade e o valor correspondente)**  |
|   | O projeto trata da Política Habitacional de Soure, com ênfase na gestão |
| **Anexar a apresentação do projeto (arquivos em .pdf ou powerpoint) Obs: Nome do arquivo não pode conter acentuação e "ç"**  |
|   | [Prefeitura de SOURE-PA - Selo de Merito 2014.pdf](http://www.abc.habitacao.org.br/wp-content/uploads/gravity_forms/7/2014/01/Prefeitura%20de%20SOURE-PA%20-%20Selo%20de%20Merito%202014.pdf)  |