

---

# COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

ABC E FNSHDU

SELO DE MÉRITO 2013

**SAS:**

**Sistema de  
Acompanhamento  
Social**



# Sistema de Acompanhamento Social

## A. Antecedentes do Projeto

- Antes da existência do Sistema de Acompanhamento Social (SAS), gastava-se muito tempo na elaboração, na aplicação e no acompanhamento dos programas sociais da Cohab Minas com os municípios em todo o Estado de Minas Gerais. Havia ainda os relatórios, feitos em editores de textos, pelas equipes locais e revisados pela equipe social da Cohab Minas. Com o SAS, os profissionais locais conseguem fazê-los de forma automática e padronizada. O SAS gera, também, estatísticas mais precisas do município em forma de gráficos, podendo ainda fazer cruzamentos de informações, extraíndo conhecimentos úteis para um acompanhamento e controle individualizado nos conjuntos habitacionais trabalhados. Com informações mais precisas, as equipes podem traçar metas mais ambiciosas para os beneficiados pelos recursos federais nos programas sociais.

# Sistema de Acompanhamento Social

## B. Objetivos

- Automatizar o processo de elaboração do Projeto de Acompanhamento Social e o acompanhamento da realização das atividades por parte da equipe da Cohab Minas e Municípios.
- Promover, com a automação de seus processos, ações que melhorem a qualidade do trabalho e a comunicação entre Cohab Minas e municípios;
- Contribuir para que os profissionais dos municípios, cientes do uso do sistema, construam um projeto bem estruturado e de acordo com o perfil do público alvo;
- Promover com base em informações mais precisas e ágeis, a realização de atividades e o seu monitoramento levando em consideração a realidade social dos beneficiários, sua inclusão social e melhoraria na qualidade de vida;

# Sistema de Acompanhamento Social

## B. Objetivos

- Promover, com a automação de seus processos, ações que melhorem a qualidade de vida e os padrões de convivência nos conjuntos habitacionais, atuando de forma integrada e em parceria com mutuários e prefeituras;
- Promover, com base em informações mais precisas sobre a realidade social dos beneficiários, a inclusão social e melhorar a qualidade de vida por meio de ações mais focadas em sua realidade;
- Contribuir para que as famílias, conscientes dos seus direitos e deveres, construam uma vida bem estruturada na nova residência.

# Sistema de Acompanhamento Social

## Ajuda(Documentos e Videos):

[Manual do Conteúdo Técnico do Sistema\(PDF\)](#)

[Manual Relatório de Atividades\(PDF\)](#)

[Trabalho Social apresentação \(Power Point\)](#)

[Referencial teorico - O que é um Projeto Social\(Power Point 2007\)](#)

[Acesso \(Video\)](#)

[Equipe \(Video\)](#)

[Estatística \(Video\)](#)

[Atividades \(Video\)](#)

[Montagem do PTS \(Video\)](#)

[Custos e cronograma \(Video\)](#)

[Impressão \(Video\)](#)

## Assistencia COHAB:

Nome: SALETE OLIVEIRA

Telefone: (31)3915-1888

E-mail: salete.oliveira@cohab.mg.gov.br

# Sistema de Acompanhamento Social



COHAB MINAS  
47anos



Sair Home Preferências do Usuário Administrativo Inscrições Relatórios Suporte Desenvolvimento Comercialização Trabalho Social

Prefeitura

Equipe

Estatísticas

Projeto

Atividades

Relatórios

[S.I](#) > [Inicio](#) > Trabalho Social

Prefeitura

MIRADOURO

Ftaps

1-24/05/2012 a 06/07/2012

Programa Habitacional\*

PMCMV2-09/07/2012 a 14/07/2012

## Ajuda(Documentos e Videos):

[Manual do Conteúdo Técnico do Sistema\(PDF\)](#)

[Manual Relatório de Atividades\(PDF\)](#)

[Trabalho Social apresentação \(Power Point\)](#)

[Referencial teorico - O que é um Projeto Social\(Power Point 2007\)](#)

[Acesso \(Video\)](#)

[Equipe \(Video\)](#)

[Estatística \(Video\)](#)

[Atividades \(Video\)](#)

[Montagem do PTS \(Video\)](#)

[Custos e cronograma \(Video\)](#)

[Impressão \(Video\)](#)

## Assistencia COHAB:

Nome: SALETE OLIVEIRA

Telefone: (31)3915-1888

E-mail: salete.oliveira@cohah.mg.gov.br

## Projeto Social

id	Projetos	PDF	WORD	Editar	Delete	Mensagens
165	Projeto de Trabalho Social Conjunto Habitacional José Alcino Bicalho					

# Sistema de Acompanhamento Social

## C. Locais de Intervenção

- 198 municípios do estado de Minas Gerais, com menos de 50 mil habitantes;



# Sistema de Acompanhamento Social

## D. Prioridades de Atendimento

- 198 municípios do estado de Minas Gerais, com menos de 50 mil habitantes parceiros da Cohab Minas, nos anos de 2011 e 2012, no Programa Minha Casa Minha Vida 2.



# Sistema de Acompanhamento Social

## E. Categoria

### FORTALECIMENTO DO SHIS E GESTÃO PÚBLICA

- Identificar, por meio da automação de seus processos, situações de necessidades nas comunidades carentes, e poder agir assertivamente;
- Promover, com base em informações mais precisas sobre a realidade social dos beneficiários, a inclusão social e melhorar a qualidade de vida por meio de ações mais focadas em sua realidade;
- Prestar contas da realidade social nos municípios conveniados, com maior precisão e presteza aos poderes municipal, estadual e federal.



# Sistema de Acompanhamento Social

## F. Prazo de Execução

### PRIMEIRA FASE: Inscrição e contratação

- Inscrição dos candidatos a benefícios do programa MCMV pela equipe local, utilizando-se do SAS;
- Envio e recebimento do Ministério das Cidades para validação do NIS;
- Contratação dos beneficiários;
- Geração de Mapa para o Ministério das Cidades;
- Relatório parciais com os beneficiários.

# Sistema de Acompanhamento Social



Sair Home Preferências do Usuário Administrativo Inscrições Relatórios Suporte Desenvolvimento Comercialização Trabalho Social

[Nova Inscrição](#)  
[Classificar](#)  
[Documentos/Formulários](#)  
[Simulador de Financ.](#)

[S.I](#) > [Inicio](#) > [Inscrições](#) > Cadastro

## Pesquisa SócioEconômica :COHAB

### Programa Habitacional:0 -

Dados Pessoais Dados Familiares Dados Profissionais Informações Habitacionais

Nome\*

Sexo\*  
 Masculino  Feminino

Data de Nascimento\*

Número da Identidade,Orgão Expedidor e Uf (Ex: SSP/MG)\*  
 /

Data de Expedição do Documento de Identidade\*

Número do CPF(somente números)\*

NIS - Numero de Identificação Social(somente numeros)\*

Naturalidade(Cidade de nascimento)\*

Nacionalidade\*

Estado Civil\*

# Sistema de Acompanhamento Social

## F. Prazo de Execução

### SEGUNDA FASE: Inserção de dados do Projeto Social pela equipe social no SAS

- Orientação das equipes sociais dos municípios na elaboração do Projeto Social, através do SAS, com ajuda de vídeos elaborados pela equipe social em conjunto com a Gerência de Tecnologia da Informação (GTI) da COHAB MINAS;
- Alimentação do SAS: criação das atividades e cronograma do Projeto Social, os quais serão executados ao longo de 1(um) ano aproximadamente pela equipe social local;

# Sistema de Acompanhamento Social

## Montagem do Projeto Social

Projeto e Município

Área, Objetivo Geral e Específicos e Estratégias

Custos e Cronograma

### Passo 1: Informações sobre o Projeto e Município

Brasão:



Município:

ANDRELÂNDIA

História

História de Andrelândia, um município brasileiro no interior do estado de Minas Gerais, inicia-se muito antes de sua emancipação, ocorrida em 20 de julho de 1868. Ela remonta ao final do século XVI, com o início da ocupação da região do sul de Minas Gerais e até mesmo do estado.

A colonização na região se deu através da mineração de ouro, diamante e outras pedras preciosas, atividade que se estendia do sul de Minas Gerais até Goiás. Em 1749, sentindo a necessidade de assistência religiosa, o fazendeiro André da Silveira dirigiu ao Bispo de Mariana um

# Sistema de Acompanhamento Social

## F. Prazo de Execução

**TERCEIRA FASE: Acompanhamento das atividades e impressão de relatórios trimestrais**

- Elabora o Projeto Social segundo padrão recomendado pelo Ministério das Cidades;
- O SAS gera relatório com as atividades propostas com formulários e relatórios de presenças dos beneficiários nas atividades;
- Elabora os relatórios trimestrais das atividades desenvolvidas;
- Possui alertas de irregularidades como ausência excessiva de beneficiários, quantidade e distribuição das atividades, informações não preenchidas, dentre outros, para facilitar e melhorar o acompanhamento pela equipe social da COHAB Minas;
- Facilita o processo de substituição de beneficiário, quando necessário.



# Sistema de Acompanhamento Social

## Projetos

Mostrar 10 registros

Buscar:

ID	CIDADE	PROJETO	DATA CADASTRO	PDF	WORD	ATIVIDADES
165	MIRADOURO	Projeto de Trabalho Social Conjunto Habitacional José Alcino Bicalho	05/02/2013			

Mostrando de 1 até 1 de 1 registros

Primeiro

Anterior

1

Seguinte

Último

## Atividades

Selecione a(s) atividade(s) que deseja gerar no relatório

Mostrar 10 registros

Buscar:

ID	CIDADE	ATIVIDADES	DATA INICIAL	DATA FINAL	PARTICIPANTES	EXECUTADA	IMPRESSO
917	MIRADOURO	Inscrição das famílias interessadas	25/05/2012	06/07/2012	0	S	N
918	MIRADOURO	Contratação dos beneficiários	22/10/2012	22/10/2012	20	S	N
919	MIRADOURO	Apresentação do PTS aos beneficiários	15/01/2013	31/01/2013	19	S	N
922	MIRADOURO	Desenvolver ações e projetos sociais	01/02/2013	31/05/2013	0	N	N
921	MIRADOURO	Elaborar material informativo/educativo	01/02/2013	31/05/2013	0	N	N
920	MIRADOURO	Promover cursos, palestras, reuniões, seminários temáticos	01/02/2013	31/05/2013	0	N	N

Mostrando de 1 até 6 de 6 registros

Primeiro

Anterior

1

Seguinte

Último

Avaliação da Equipe Técnica sobre o relatório a ser gerado:



# Sistema de Acompanhamento Social

## G. Estratégia Adotada

- A estratégia do Programa é estabelecer uma sinergia entre técnicos da Cohab Minas e das prefeituras parceiras, por meio de uma metodologia específica, de forma a estabelecer e manter o elo entre estes e os moradores dos conjuntos habitacionais.

# Sistema de Acompanhamento Social

## H. Equipe técnica diretamente envolvida

- O processo de automação do Trabalho Social, envolveu vários setores da Companhia, que atuam conjuntamente, desde a elaboração dos requisitos, análise, implementação, testes e implantação dos sistema.
- Cohab Minas : Equipe SAS.  
Dois Gestores, 03 Assistentes Sociais, 01 Psicóloga, 01 Socióloga, 01 analista de sistemas, 01 desenvolvedor.
- Prefeituras: Técnicos Sociais do CRAS, Secretaria de Assistência Social, Conselho Municipal de Habitação, onde cada município disponibiliza uma equipe social.

# Sistema de Acompanhamento Social

## I. Papel dos parceiros

### PREFEITURA (SAS/CRAS):

- Realizar o acompanhamento social aos moradores dos conjuntos habitacionais;
- Elaborar Projeto Social;
- Elaborar relatórios trimestrais indicando o status do andamento do Projeto Social.

# Sistema de Acompanhamento Social

## I. Papel dos parceiros

### COHAB MINAS:

- Orientar e supervisionar a equipe social dos municípios na execução do trabalho social com os moradores dos conjuntos habitacionais.

# Sistema de Acompanhamento Social

## J. Lições Aprendidas

Os resultados apontam para:

- Agilidade na elaboração e aprovação do PTS – Projeto de Trabalho Social e Relatórios periódicos.
- O uso da ferramenta via web facilita o acompanhamento à distancia das ações desenvolvidas nos municípios parceiros.

# Sistema de Acompanhamento Social

## K. Projeto de Monitoramento

- Durante a aplicação do Projeto de Trabalho Social a equipe técnicos sociais da prefeitura elabora, trimestralmente, relatórios sobre a execução das atividades propostas. Esses relatórios são enviados pelos técnicos sociais da prefeitura à Cohab Minas para o acompanhamento pela equipe da Companhia.



**COHAB** MINAS



---

**GOVERNO  
DE MINAS**

---

**DESENVOLVIMENTO  
REGIONAL E  
POLÍTICA URBANA**