



Associação Brasileira de Cohabs e  
Agentes Públicos de Habitação

# SELO DE MÉRITO ESPECIAL ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2022



Fórum Nacional de Secretários de  
Habitação e Desenvolvimento Urbano

## REGULAMENTO

O Selo de Mérito Especial 2022 tem por objetivo reconhecer, tornar público e premiar os programas habitacionais, de regularização fundiária e de modelos de gestão desenvolvidos pelas Companhias e Agências de habitação e seus Estados e municípios que sejam filiados a ABC ou estejam em processo de filiação.

O conteúdo apresentado constituirá um acervo que ficará permanentemente publicado no site da ABC – Portal da Habitação.

### 1. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO E PREMIAÇÃO

- 1.1 Poderão participar do prêmio Selo de Mérito ABC/FNSHDU as entidades públicas da administração direta ou indireta, filiadas à ABC ou em processo de filiação até a data limite de encaminhamento das propostas, assim como os Estados e Municípios das entidades da Administração indireta;
- 1.2 Todos os Programas em curso devem ser enumerados pelas entidades participantes;
- 1.3 No ato da inscrição o proponente deverá atender integralmente ao disposto no item 2 deste REGULAMENTO; sendo devolvidos aqueles Programas que não atenderem a essa condição, se prejuízo da necessidade de apresentação de informações adicionais previstas no item 4;
- 1.4 Cada um dos Programas, devidamente numerados, devem ser encaminhados ao site da ABC, por meio do link: <https://bit.ly/SeloEspecial2022>. Solicitamos que as coordenadas do “responsável pelo Programa” seja um técnico com disponibilidade de responder aos questionamentos da ABC, sempre que for necessário. Vale ressaltar que os nomes dos arquivos anexados NÃO podem conter acentos, til ou cedilha em hipótese alguma, pois estes arquivos não poderão ser abertos pela ABC.
- 1.5 A ABC premiará todos os entes participantes, desde que cumpram os requisitos deste Regulamento;

### 2. DOS PROCEDIMENTOS DA INSCRIÇÃO

A inscrição da entidade deverá conter o nome de cada um dos Programas e cada um deles deverá ser detalhado conforme o roteiro a seguir:

#### 2.1 Texto explicativo contendo:

- Nome do Programa;
- Data de criação;
- Público alvo;
- Situação pré-existente que levou a criação do programa;
- Etapas;



Associação Brasileira de Cohabs e  
Agentes Públicos de Habitação

## SELO DE MÉRITO ESPECIAL ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2022



Fórum Nacional de Secretários de  
Habitação e Desenvolvimento Urbano

- Estratégia adotada (quando for o caso);
- Legislação pertinente – mencionar resumidamente;
- Regulamentações infra legais – mencionar resumidamente;
- Quantidade de Projetos que farão parte deste Programa (quando for o caso);
- Existência de local para sua implantação (quando for o caso);
- Orçamento indicando quanto já foi empregado e a previsão para o próximo ano ou anos (se for o caso);
- Fontes de recursos;
- Equipe Técnica envolvida;
- Resultados esperados;
- Resultados alcançados;
- Problemas/dificuldades enfrentados para a implementação do programa: natureza política/legal, financeira, costumes administrativos etc.;
- Indicadores e resultado;
- Entidades parceiras;
- Órgãos da administração direta e indireta envolvidos;
- Lições aprendidas;
- Como se dá a formalização da parceria entre os entes públicos, quando houver, quais as instâncias de aprovação e quais os critérios de priorização e seleção.

### **2.2 Documentos em anexo quando houver**

- a) Editais de licitação;
- b) Editais de Chamamento;
- c) Termos de Referência;
- d) Legislação pertinente;
- e) Regulamentações infra legais;
- f) Manuais de instrução;
- g) Roteiros técnicos;
- h) Modelos de instrumentos referentes a formalização das parcerias.

### **2.3 Apresentações resumidas:**

- a) Em texto jornalístico com até 2.000 caracteres, incluindo espaços;
- b) Em formato Power Point;
- c) Em vídeo de até dois minutos;
- d) Em vídeo detalhado (opcional);



Associação Brasileira de Cohabs e  
Agentes Públicos de Habitação

## SELO DE MÉRITO ESPECIAL ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2022



Fórum Nacional de Secretários de  
Habitação e Desenvolvimento Urbano

### **2.4 Fotos ilustrativas;**

### **2.5 Publicações, se houver, em arquivo digital**

### **3. EXEMPLOS DE TEMAS DOS PROGRAMAS – Meramente orientativo e não exclui outros temas**

- a) Aperfeiçoamento das estruturas de estados e municípios objetivando o enfrentamento do déficit habitacional nos seus aspectos qualitativos e quantitativos;
- b) Constituição de fundos;
- c) Parceria entre órgãos públicos e com iniciativa privada;
- d) Assistência Técnica vinculada a construção em Lotes urbanizados ou outra modalidade de autoconstrução;
- e) Revitalização de edificações ou áreas urbanas;
- f) Locação Social - construção e/ou gestão de imóveis;
- g) Trabalho Social – soluções que visem a sustentabilidade em conjuntos habitacionais;
- h) Ações que assegurem maior eficácia no cumprimento dos objetivos da instituição e/ou racionalização de procedimentos e/ou otimização dos custos;
- i) Planos e ações que envolvam o aperfeiçoamento do arcabouço técnico-legal com o objetivo de ampliar o atendimento à habitação de interesse social;
- j) Conjunto de ações integradas que tornem os projetos habitacionais sustentáveis.
- k) Regularização Fundiária;
- l) Regularização edilícia.

### **4. DO APERFEIÇOAMENTO DA APRESENTAÇÃO**

Recebido o Programa, a ABC ou a Comissão Julgadora, poderão realizar diligências, solicitar novas informações e/ou documentos para assegurar a conformidade da apresentação e a consequente CLASSIFICAÇÃO E PREMIAÇÃO

Caso proponente não entregue os documentos solicitados, a Comissão de Análise poderá desclassificá-lo.

### **5. DA DIVULGAÇÃO**

A ABC divulgará no seu site o resultado dos programas premiados, selecionará aqueles que serão apresentados no 69º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social e agendará data de comum acordo com os proponentes a apresentação dos demais Programas premiados.



Associação Brasileira de Cohabs e  
Agentes Públicos de Habitação

## SELO DE MÉRITO ESPECIAL ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2022



Fórum Nacional de Secretários de  
Habitação e Desenvolvimento Urbano

O órgão público que apresentar o (s) Programa (s) nos termos deste regulamento, autoriza a sua divulgação no site da ABC e em outros canais da Associação.

### 6. DA PREMIAÇÃO

A data da entrega dos prêmios será divulgada oportunamente e consta de um Troféu e um Certificado para cada entidade, com a indicação dos programas premiados.

### 7. DOS PRAZOS

Inscrições de Programas – Fase Preliminar	<b>A partir de 1º de setembro até o dia 31 de outubro de 2022</b>
Solicitação de ajustes, se for o caso	<b>Até 05 de novembro de 2022</b>
Conclusão dos ajustes e apresentação final	<b>16 de novembro de 2022</b>
Divulgação das entidades vencedoras no site da ABC	<b>20 de novembro de 2022</b>
Premiação das entidades durante o 69º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social	<b>07 de dezembro de 2022</b>

As informações contidas neste documento também estarão disponíveis no site da ABC: <http://www.abc.habitacao.org.br/>

Em caso de dúvida, entrar em contato via e-mail, no endereço [abcohabs@uol.com.br](mailto:abcohabs@uol.com.br)