



Associação Brasileira de Cohabs e
Agentes Públicos de Habitação

SELO DE MÉRITO ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2021



Fórum Nacional de Secretários de
Habitação e Desenvolvimento Urbano

REGULAMENTO

1. DOS OBJETIVOS

Os objetivos do SELO DE MÉRITO ABC/FNSHDU 2021 são:

- A) Estimular e divulgar projetos relevantes desenvolvidos pelas entidades afiliadas à ABC no âmbito da habitação de interesse social e do enfrentamento aos problemas históricos de irregularidade e risco;
- B) Estimular a busca de alternativas inovadoras, sustentáveis social e ambientalmente que contribuam para a melhoria da qualidade do ambiente construído, respeitando a cultura e os costumes do público alvo;
- C) Incentivar o aperfeiçoamento das estruturas de estados e municípios objetivando o enfrentamento do déficit habitacional nos seus aspectos qualitativos e quantitativos.

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO E PREMIAÇÃO

2.1. Poderão participar do prêmio Selo de Mérito ABC/FNSHDU as entidades públicas da administração direta ou indireta, filiadas à ABC ou em processo de filiação até a data limite de encaminhamento das propostas; bem como outros órgãos da administração direta e indireta dos Estados e Municípios a que pertencem as referidas entidades e desde que tenha a anuência expressa da mesma, ou entidades que mantenham contrato de prestação de serviços em que conste tal possibilidade.

2.2. No ato da inscrição o proponente deverá atender integralmente ao disposto no Item **6. DO ROTEIRO DA APRESENTAÇÃO DO PROJETO** deste REGULAMENTO;

2.3. Cada projeto poderá ser inscrito em apenas uma Categoria;

2.4. Cada entidade poderá inscrever tantos projetos quanto julgar interessante;

2.5. Em caso de projetos que envolvam obras físicas, somente serão admitidos aqueles que tenham sido concluídos ou que estejam em andamento com pelo menos 50% do cronograma executado até **8 de outubro de 2021**.

2.6. Os projetos apresentados em anos anteriores que não foram premiados e que se enquadrem nas Categorias apresentadas neste Regulamento poderão ser reapresentados para o concurso de 2021, desde que preencham as condições estabelecidas neste regulamento;

2.7 A Comissão Julgadora do prêmio poderá premiar até 12 (doze) projetos;

2.8 A Comissão premiará apenas um projeto de cada filiada ou com a sua anuência nos termos do item 2.1.3. **DO PROCEDIMENTO DA INSCRIÇÃO**

As inscrições dos projetos deverão ser feitas mediante os seguintes procedimentos:



Associação Brasileira de Cohabs e
Agentes Públicos de Habitação

SELO DE MÉRITO ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2021



Fórum Nacional de Secretários de
Habitação e Desenvolvimento Urbano

3.1 Preenchimento da **Ficha de Inscrição e Identificação do Projeto**, com a identificação do proponente e do Projeto, (uma Ficha por Projeto). Esta Ficha de Inscrição deverá ser preenchida online. O link da ficha encontra-se no site da ABC - www.abc.habitacao.org.br – Selo de Mérito 2021, <https://form.jotform.com/abcohab/selo-de-merito-2021>

3.2 Elaboração da **Apresentação do Projeto** em PowerPoint (.ppt) ou PDF (.pdf) com no máximo de 25 (vinte e cinco) telas de acordo com o item **6. ROTEIRO DA APRESENTAÇÃO DO PROJETO**, deste REGULAMENTO;

3.3 Encaminhamento de, no mínimo, 2(duas) e no máximo 5 (cinco) **fotografias, em alta resolução** para o caso de publicação;

3.4 **Texto Jornalístico** de, no máximo, 2.500 (dois mil e quinhentos) caracteres, incluindo espaços, para efeito de divulgação no site da ABC;

3.5 No caso de obra em execução, deverá ser apresentada a comprovação do estágio da sua execução, conforme item 2.5;

Obs. 1: O nome dos arquivos a serem encaminhados não poderão conter caracteres com acentos ou cedilhas. A ABC não se responsabilizará, caso os arquivos não sejam recebidos pelo site da ABC.

Obs. 2: Os itens 3.2, 3.3 e 3.4 devem ser anexados à Ficha de Inscrição no link abaixo: <https://form.jotform.com/abcohab/selo-de-merito-2021>

A Comissão Julgadora irá avaliar os projetos somente com os documentos citados acima. Apenas se houver necessidade, em fase de diligência, será permitida a juntada de outros documentos/publicações/fotografias/etc. por parte dos concorrentes e, sempre em resposta à solicitação da ABC.

4. DAS CATEGORIAS

O concurso “**Selo de Mérito 2021**” premiará projetos enquadrados nas seguintes categorias:

4.1 Relevância Social e/ou Urbana

Enquadram-se nesta categoria os conjuntos habitacionais já construídos e ocupados, considerados exemplos a serem replicados e que oferecem soluções habitacionais para populações de grupos sociais com necessidades específicas, quer sejam urbanas ou rurais, ou características culturais e/ou regionais, respeitando as suas particularidades;

4.2 Conjuntos Habitacionais com uso de novas tecnologias ou sistemas certificados alternativos

Enquadram-se nesta categoria projetos de conjuntos habitacionais em fase de aprovação, em execução ou já executados com a utilização de sistema e materiais construtivos inovadores, sistemas tradicionais com materiais inovadores e ainda, sistemas inovadores com materiais tradicionais. Eficiência energética, aquecimento



Associação Brasileira de Cohabs e
Agentes Públicos de Habitação

SELO DE MÉRITO ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2021



Fórum Nacional de Secretários de
Habitação e Desenvolvimento Urbano

solar, reutilização de água pluvial, e outras soluções sustentáveis também se enquadram nesta categoria;

4.3 Projetos, Ações, Planos e Programas voltados para a produção e/ou gestão de HIS

Enquadram-se nesta categoria:

- a) Grandes intervenções urbanas com impactos regionais;
- b) Regularização Fundiária;
- c) Parceria entre órgãos públicos e com iniciativa privada;
- d) Assistência Técnica vinculada a construção em Lotes urbanizados ou outra modalidade de autoconstrução;
- e) Revitalização de edificações ou áreas urbanas;
- f) Locação Social - construção e/ou gestão de imóveis;
- g) Trabalho Social – soluções que visem a sustentabilidade em conjuntos habitacionais;
- h) Ações que assegurem maior eficácia no cumprimento dos objetivos da instituição e/ou racionalização de procedimentos e/ou otimização dos custos;
- i) Planos e ações que envolvam o aperfeiçoamento do arcabouço técnico-legal com o objetivo de ampliar o atendimento à habitação de interesse social;
- j) Conjunto de ações integradas que tornem os projetos habitacionais sustentáveis.

4.3.1 - Nos casos dos projetos referentes a exclusivamente REURB, o limite para premiação é de três projetos

5 DA CLASSIFICAÇÃO DOS PROJETOS

Serão considerados aptos a concorrer aos prêmios, os projetos que:

5.1 Forem entregues no prazo e de acordo com as demais condições estabelecidas neste regulamento;

5.2 Estiverem enquadrados em uma das categorias mencionadas no **Item 4** deste Regulamento;

Obs.: a qualquer tempo a ABC ou a Comissão Julgadora, poderá realizar diligências, solicitar novas informações e/ou documentos para tratar do enquadramento do projeto nas categorias, bem como apurar a veracidade das informações apresentadas. Caso fique comprovada discordância entre informações e realidade, o Projeto em questão será DESCLASSIFICADO.

6 DO ROTEIRO DA APRESENTAÇÃO DO PROJETO

A apresentação (Power Point ou PDF) deverá conter as seguintes informações:



Associação Brasileira de Cohabs e
Agentes Públicos de Habitação

SELO DE MÉRITO ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2021



Fórum Nacional de Secretários de
Habitação e Desenvolvimento Urbano

- a) Antecedentes do Projeto (motivo pelo qual o projeto foi realizado);
- b) Objetivos do Projeto;
- c) Local de Intervenção;
- d) Prioridades de Atendimento: Identificação do Grupo Alvo;
- e) Identificação com a Categoria em que concorre ao prêmio do Selo de Mérito;
- f) Prazo de Execução –No caso de empreendimento ainda não terminado, apresentar cronograma especificando o prazo de execução e o percentual realizado até 8 de outubro de 2021;
- g) Estratégia Adotada;
- h) Quadro Resumo dos investimentos aportados;
- i) Equipe Técnica envolvida diretamente no Projeto;
- j) Papel dos Parceiros no Projeto;
- k) Lições Aprendidas;
- l) Projeto de Monitoramento e/ou Pós Ocupação.

7 DO JULGAMENTO

7.1 Da Comissão Julgadora

7.1.1 Da composição da comissão

A Comissão Julgadora do Selo de Mérito ABC/FNSHDU 2020 será composta por técnicos de reconhecida capacidade na área, preferencialmente que pertençam aos quadros do poder público federal ou de entidades da sociedade civil, afinadas com o tema da habitação social;

7.1.2 Das atribuições da comissão

A Comissão Julgadora terá por atribuições:

- a) Analisar os projetos apresentados e atribuir notas de acordo com o item 7.3 deste regulamento;
- b) Encaminhar a Planilha de Notas (Excel) à ABC ao e-mail: selodemerito.abc@gmail.com dentro do prazo estabelecido;

7.2 Do Material a ser analisado

7.2.1 Cada membro da Comissão Julgadora receberá por email os seguintes arquivos:

- o **Regulamento do Selo de Mérito 2021**;
- as **Fichas de Inscrição e Identificação dos Projetos**, devidamente numeradas;
- as **Apresentações dos Projetos** (.ppt ou .pdf) com a mesma numeração das Fichas;



Associação Brasileira de Cohabs e
Agentes Públicos de Habitação

SELO DE MÉRITO ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2021



Fórum Nacional de Secretários de
Habitação e Desenvolvimento Urbano

- a **Planilha de Notas** (em branco) com os nomes dos projetos, agrupados por Categoria e também identificados com os respectivos números, para o preenchimento das notas.

7.2.2 A avaliação de cada membro da comissão pautar-se-á pelas informações apresentadas pelas entidades proponentes, em obediência ao disposto neste Regulamento e será apresentada por meio de atribuição das notas.

7.2.3 – Serão recepcionados, planos e projetos que não puderam ter 50% de execução em virtude do período de pandemia ou que tenham sido elaborados para enfrentar as suas consequências. Nesses casos a Comissão Julgadora levará em conta a relevância, o ineditismo e as condições de viabilidade de implementação.

7.3 Dos Conceitos

As notas a serem aferidas a cada projeto variam de 6 a 10 e representam os seguintes conceitos:

6 - pouco satisfatório;

7 - razoável;

8 - bom;

9 - ótimo;

10 - excelente.

7.4 Da apuração e definição do resultado

Ao receber as notas dos membros da Comissão Julgadora, a ABC irá consolidá-las, apurando o resultado definindo dos projetos vencedores em cada categoria.

8 DA DIVULGAÇÃO

A ABC divulgará no seu site, a relação dos projetos inscritos, ao término do prazo de inscrição e o resultado com os projetos premiados conforme item **10. DOS PRAZOS**.

9 DA PREMIAÇÃO

Excepcionalmente, em 2021, a data da entrega dos prêmios será divulgada oportunamente, com no mínimo 20 dias de antecedência, e consta de um Troféu e um Certificado. Os Projetos vencedores serão divulgados durante o 68º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, a ser realizado por vídeo conferência e publicados no site da ABC.



Associação Brasileira de Cohabs e
Agentes Públicos de Habitação

SELO DE MÉRITO ABC/FNSHDU EDIÇÃO 2021



Fórum Nacional de Secretários de
Habitação e Desenvolvimento Urbano

10 DOS PRAZOS

Inscrições de Projetos concorrentes ao prêmio	A partir de 13 de setembro até o dia 15 de outubro de 2021
Publicação da lista dos Projetos inscritos no site da ABC	Até 29 de outubro de 2021
Publicação da composição da Comissão Julgadora	Até 29 de outubro de 2021
Entrega das notas pela Comissão Julgadora à ABC	30 de novembro de 2021
Divulgação dos Projetos Vencedores	07 de dezembro de 2021

As informações contidas neste documento também estarão disponíveis no site da ABC: <http://www.abc.habitacao.org.br/>

Em caso de dúvida, entrar em contato via e-mail, no endereço selodemerito.abc@gmail.com